

Отчет ООО "Сибавтостройсервис" за 2023г. о доходах и расходах на исполнение работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества МКД по ул.С.Ванцетти, 74

Общая площадь МКД, кв. м. 12 222,54

№	Наименование	Тариф, руб/м2 01.01.2023- 31.12.2023	Остаток средств на 01.01.23	Доходы за период Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям, с 01.01.23- 31.12.23. руб.	Расходы за период Начислено и предъявлено исполнителям работ и поставщикам, руб.	Экономия (-задолженность), руб.	
						п/расход	доходы
1	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2,71		397 477,00	397 477,00	0,00	
2	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,95		139 336,96	139 336,96		0,00
3	Техническое обслуживание внутридомовых конструктивных элементов	2,65		388 676,77	388 676,77		0,00
4	Работы по санитарному содержанию лестничных клеток	1,86		272 807,09	297 819,03	-25 011,94	
5	Работы по содержанию придомовой территории	3,71		544 147,48	562 110,82	-17 963,34	
6	Механизированная уборка придомовой территории (в т.ч. вывоз снега)	1,50	33 140,50	220 005,72	178 900,00		74 246,22
7	Дератизация	0,10		14 667,05	17 760,00	-3 092,95	
8	Дезинсекция, дезинфекция			0,00			
9	Управление МКД	11,44		1 677 910,29	1 677 910,29		
10	Текущие мероприятия и аварийный ремонт неисправностей инженерных сетей и конструктивных элементов зданий.	1,50	142 201,43	220 005,72	291 244,71		70 962,44
11	Всего по содержанию и ремонту общего имущества	26,42	175341,93	3 875 034,08	3 951 235,58	-46 068,23	145 208,66
12	Сдача в аренду конструктивных элементов		36 720,00	35 640,00			72 360,00
13	Аренда нежилого помещения			3 230,00			3 230,00
14	Услуги от размещения рекламы		39 512,71	31 752,00			71 264,71
15	Всего		251 574,64	3 945 656,08	3 951 235,58	-46068,23	292063,37
16	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения					39456,56	
17	Итого						206538,58

Задолженность на 08.02.2024г.

298269,15



Директор ООО "Сибавтостройсервис"  
\* «Сибавтостройсервис» \*  
Ошеников В.В.