

к Договору по управлению общим имуществом дома
ул. Шевченко 11 № ___/___ «___» _____ 20__ г.

График работы специалистов и представителей ООО УК «Сибкомсервис»:

| Должность | телефон | дни и часы приема | Круг обязанностей (решаемые вопросы данным специалистом, представителем) |
|---|-----------------|---|---|
| Управляющий | 8-913-938-17-77 | Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час. обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ | Организация работы персонала, составление Актов осеннего и весеннего обследования, осмотр домового оборудования и МОП, устранение выявленных недостатков, содержание дома согласно Инструкции. |
| Бухгалтер | 209-28-72 | Шевченко 11, блок-секция 6, офисная часть 3 этаж Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ | Начисление платежей, подготовка документов на должников, финансовые отчеты |
| Инженер по эксплуатации | 209-209-4 | Шевченко 11, блок-секция 6, офисная часть 3 этаж Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ | Эксплуатация жилого комплекса согласно Инструкции, проведение профилактических работ оборудования. |
| Диспетчер | 266-97-74 | круглосуточно | Прием аварийных заявок, вызов специалистов |
| Паспортист | 209-19-67 | Пн. с15 по 18, вт. ср. с 9 по 11 ул. Сакко и Ванцетти 74 цоколь | Регистрация собственников, выдача справок |
| Электрик | | Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час. обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ | по регламенту и заявкам. |
| Сантехник | | Понедельник — четверг с 9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ час. Пятница с 9 ⁰⁰ -16 ⁰⁰ час. обед с 13 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ | по регламенту и заявкам. |
| Техничка | Не заполняется | Понедельник — пятница | Еженедельное мытье полов на всех этажах в летний и зимний период, влажная уборка лифтов и холла 1-го этажа ежедневно, почтовых ящиков, сухая уборка пожарной лестницы 1 раза в месяц, генеральная уборка 2 раза в год |
| Дворник | Не заполняется | Понедельник — пятница | Ежедневная уборка прилегающей территории в зимний и летний период, уборка площадки под ТБО, чистка урн, уборка снега, подметание и полив территории в летний период. |
| <p align="center">Управляющая организация: Директор ООО УК «Сибкомсервис» _____/В.В.Оспенников/ М.П.</p> | | | <p align="center">Собственник: Председатель Совета дома _____/_____/</p> |