

**Приложение №1**

к Договору по управлению общим имуществом дома  
ул. Шевченко 11 № \_\_\_ / \_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Общее имущество**

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме			
Адрес	ул. Шевченко 11		
Дата ввода в эксплуатацию			
Вид здания	Жилой дом		
Количество этажей:	15-27		
в том числе подземных	2		
Количество подъездов	8		
Количество квартир	542		
в т. ч. с электроплитами			
Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	18		
Количество мусорокамер	-		
Общая площадь, кв. м	58 785,30		
Жилая площадь, кв. м	36 857,6		
Вспомогательная площадь, кв. м			
Общая площадь помещений для хранения автомобилей (с машино-местами и проездами)	15358,6		
Площадь нежилых помещений, кв. м	6569,1		
Тип входной двери			
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения
1	2	3	4
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома			
1	Фундамент	погон. м	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	куб. м	
	Б. Перегородки	кв. м	
3	Перекрытия	чердачные	кв. м
		междуэтажные	кв. м
		подвальные	кв. м
4	Кровля	кв. м	
5	Межпанельные швы	погон. м	
6	Полы	кв. м	
7	Проемы	Оконные (МОП)	шт.
		Дверные (МОП)	шт.
8	Отделочные работы	наружная отделка:	
		а) цоколя	кв. м
		б) стен	кв. м
	внутренняя отделка	кв. м	
9	Инженерные сети и центральное отопление	погон. м	

	коммуникации			
		электроосвещение	ПОГОН. М	
		водопровод	ПОГОН. М	
		канализация	ПОГОН. М	
		горячее водоснабжение	ПОГОН. М	
		вентиляция	ПОГОН. М	
		радио	ПОГОН. М	
		телевидение	ПОГОН. М	
		телефон	ПОГОН. М	
		пожаротушение	ПОГОН. М	
		мусоропровод	ПОГОН. М	-
		лифты	грузовой	шт.
			пассажирский	шт.
10	Технические помещения	подвальные	КВ. М	
		чердачные	КВ. М	
11	Техническое оборудование	электротехническое	эл. щитовая	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
		санитарно-техническое	Насосная станц	
			шт.	
			Пожарная станц	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие	КВ. М	
		Тротуарная плитка	Кв.м.	
		газоны	КВ. М	
13	Убираемая площадь		КВ. М	

**Управляющая организация:**

**Собственник:**

Директор ООО УК «Сибкомсервис»  
 \_\_\_\_\_/В.В.Оспенников/

№ квартиры \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.