

Отчет доходов и расходов ООО "Сибавтостройсервис" на
содержание жилья за 2021г.
по жилому дому Кирова 27/3

| № п/п | Наименование статей доходов и расходов | ед.из м. | 2021 год | | |
|-------|--|----------|----------|---------------|-------------------|
| | | | м2 | годовая сумма | |
| 1 | Сод.жилья с 01.01.21 по 31.08.21г. | 16,81 | кв.м | 37133,00 | 4993645,84 |
| 2 | Охрана с 01.01.21 по 31.08.21г | 2,19 | кв.м | 37133,00 | 650570,16 |
| 3 | Аренда общего имущества | | руб. | | 22014,00 |
| 4 | Услуги от размещения рекламы | | руб. | | 63552,60 |
| 5 | Услуги от размещения сет.оборудов., констр.элементов | | руб. | | 275670,00 |
| 6 | Итого | | | | 6005452,60 |

| | | | | | |
|---|-------------------------------------|--|------|--|-------------------|
| 7 | Затраты на зарплату всего персонала | | руб. | | 2145747,13 |
| 8 | Налоги на заработную плату 30,2% | | руб. | | 648015,63 |
| 9 | Общие расходы на зарплату | | руб. | | 2793762,76 |

| | | | | | |
|----|---|--|------|-------------|-------------------|
| 10 | Аренда помещения | | руб. | | 57891,48 |
| 11 | Техническое обслуживание ППР | | руб. | | 135818,00 |
| 12 | Техническое обл., тек ремонт, страхов., освидетельств.лифтов | | руб. | | 664979,10 |
| 13 | Обслуживание видеонаблюд и контроля доступа | | руб. | | 54450,00 |
| 14 | Расходный материал, услуги для текущего содержания и текущего ремонта дома | | руб. | | 107037,41 |
| 15 | Канцтовары, заправка картриджа, информационные и юридические услуги, почт.расх, прогр.обеспеч, услуги банка | | руб. | | 102305,56 |
| 16 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | | руб. | | 244008,74 |
| 17 | Услуги по вывозу снега | | руб. | | 291595,00 |
| 18 | Текший ремонт | | руб. | | 1543546,69 |
| 19 | Расходы по услугам диспетчера | | руб. | | 285190,66 |
| 20 | Услуги охраны | | руб. | | 649377,04 |
| 21 | Услуги по дератизации | | руб. | | 4150,59 |
| 22 | Услуги связи | | руб. | | 12168,38 |
| 23 | Итого расходов | | руб. | | 4152518,65 |
| 24 | Всего расходов | | руб. | | 6946281,41 |
| 25 | Прибыль | | руб. | | -940828,81 |
| 26 | Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения | | | 1,00 | 60054,53 |
| | | | | | -1000883,34 |

| | | | | | |
|----|---|--|------|--|-----------------|
| 27 | Прибыль прошлых лет | | руб. | | 996431,75 |
| 28 | Прибыль 2021г. | | руб. | | -1000883,34 |
| 29 | Отрицат. результат денежных средств на 01.01.22г. | | руб. | | -4451,59 |

Задолженность на 16.02.2022г. за 6 и более месяцев

Составляет:

2045976,65

| | | | | |
|--|-------------|------|----------|------------------|
| Остаток денежных средств на 01.01.21г. | | руб. | | 299881,38 |
| Целевой взнос на ремонт подъездов | 6,50 | руб. | 37133,00 | 965489,20 |
| израсходовано | | руб. | | 1265370,58 |
| Остаток денежных средств на 01.01.22г. | | руб. | | 0,00 |



Селезнев В.В.