

Общество с ограниченной ответственностью
«СИБАВТОСТРОЙСЕРВИС»

Уведомление

о проведении общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. С.Шамшиных

Вид общего собрания: годовое

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Инициатор проведения собрания; собственник кв. № 28 Яковлева Наталья Валентиновна; ООО «Сибавтостройсервис».

Дата проведения общего собрания: «28» сентября 2021 г. в 18-00 часов.

Место проведения очной части собрания: помещение управляющей по адресу: г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 16

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена: с «29» сентября 2021 года по «31» октября 2021 года.

Повестка общего собрания изготовлена и размещена на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах многоквартирного дома и на сайте Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» www.sibservis.biz.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрать Председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Оспенникова В.В., секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Чилина Я.В.

2. Выбрать счётную комиссию общего собрания собственников помещений МКД в количестве 3х человек в следующем составе: Петрунина О.М., Усольцева Т.Г., Марьясина Е.Р.

3. Поручить Управляющей организации, как «плательщику» организовать заключение договора на устройство помещения (контрольно-пропускной пункт) для работников охранного предприятия на территории МКД (на въезде-выезде) стоимостью **150 000 руб./8,44 руб.** с кв.м. с отнесением расходов на собственников жилых/нежилых помещений/автопарковки и принять ее в собственность общедомового имущества. Уполномочить ООО УК «Сибкомсервис» **единовременно** осуществить начисление и включение в платежные квитанции собственникам помещений в многоквартирном доме целевого взноса за «охранная будка» после заключения договора с подрядной организацией.

4. Поручить управляющей организации, как «плательщику» организовать заключение договора с охранным предприятием ООО ЧОП «Булат-СБ» на организацию одного круглосуточного поста по тарифу данного предприятия **100 000 руб./5,63 руб.** с кв.м. с отнесением расходов на собственников жилых/нежилых помещений/автопарковки. Уполномочить ООО УК «Сибкомсервис» **ежемесячно** осуществлять начисление и включение в платежные квитанции собственникам помещений в многоквартирном доме взноса за «охрана».

5. Ограничить въезд на придомовую территорию МКД № 16 по ул. Семьи Шамшиных, г. Новосибирск, арендаторам/субарендаторам, а так же их сотрудникам на личном транспортном средстве (легковой/грузовой автомобиль, велосипед, самокат и т. п.), а также запретить парковку данных транспортных средств на придомовой территории МКД.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании Вы можете на сайте ООО «Сибавтостройсервис» www.sibservis.biz, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 86 офис № 119 или по тел. 335-89-03.

Бланк решения (бюллетень) по вопросам, поставленным на голосование можно получить (заполненный сдать) у диспетчера по адресу: ул. С.Шамшиных, 20 3-й подъезд, предъявив паспорт и правоустанавливающий документ на помещение.