Приложение № 3
к Договору по управлению общим имуществом дома
№___/___ **от** « » 20__ г.

Памятка №
о мерах пожарной безопасности в жилом доме.

Жильцу _____
(фамилия, имя, отчество)
Проживающему по ул. Кирова, д. 27/3. _____

Основными причинами возникновения пожаров служат: ***неосторожное*** *курение,* ***неосторожное обращение с огнем, нарушения правил технической эксплуатации электрооборудования и нарушения правил пожарной безопасности при*** *эксплуатации бытовых* ***электроприборов; поджог; нарушение правил пожарной безопасности*** *при* ***проведении газоэлектросварочных работ.***

В большинстве пожаров, происходящих в жилых домах, виновниками их возникновения являются сами жильцы, которые не знают или не желают соблюдать элементарные правила пожарной безопасности, не задумываются о том, что в результате их беспечности могут пострадать окружающие люди. **Кроме того, анализ статистики пожаров показывает,** что **значительное их количество происходит по вине лиц, находящихся в нетрезвом состоянии.**

В соответствии с законодательством России, ответственность за пожарную безопасность жилых помещений несут жильцы, которые за нарушения правил пожарной безопасности, повлекшее возникновение пожара, могут быть привлечены к административной (по ст. 20.4 ч. 3 КоАП РФ) или уголовной ответственности

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

1. Захламлять предоставленную жилплощадь, чердаки, подвалы сгораемыми материалами и мусором.
2. Загромождать общие коридоры, лестничные площадки, балконы, лоджии домашним имуществом, а также устанавливать перегородки в лестничных клетках жилых домов без согласования с органами Госпожнадзора

3. Оставлять без присмотра включенные в сеть электронагревательные приборы, а также перегружать электрическую сеть.
4. Оставлять в квартирах малолетних детей одних, разрешать им играть со спичками, самостоятельно пользоваться нагревательными приборами и оставлять их наедине с работающим телевизором.

5. Пользоваться открытым огнем (свечами, факелами и т.д.) при посещении подвалов и чердаков.
6. Забивать наглухо и загромождать мебелью запасные эвакуационные люки на балконах и лоджиях, а также двери и переходы для людей в смежные секции и выходы на лестницы в девятиэтажных жилых домах и жилых домах повышенной этажности.
7. Курить в постели, бросать не потушенные окурки в мусоропроводы, а также вниз с балконов и лоджий.

Курить можно только в строго отведённых местах.

Граждане, обнаружившие пожар или возгорание, ОБЯЗАНЫ:

1. Сообщить о пожаре в пожарную охрану по **телефону 01** и назвать точный адрес пожара.
2. До прибытия пожарной охраны организовать спасение или эвакуацию людей и имущества из горящего помещения и приступить к тушению огня первичными средствами пожаротушения (вода, песок, плотная ткань).
3. Если пожар принимает угрожающие размеры, и Вы не можете самостоятельно справиться с огнем, срочно покиньте помещение по наиболее безопасному пути.
4. Если не удалось покинуть помещение, в которое может проникнуть дым и огонь из соседнего помещения, дождитесь приезда пожарных. Закройте дверь, намочите тряпки, полотенца и т.п. и плотно заткните щели между дверью и косяками. Поливая дверь водой, можно повысить ее огнестойкость.

Помните, что пожар легче предотвратить, чем его тушить.

_____

Памятку № получил_____ **(Ф.И.О)**

проживающий (ая)_____
(адрес)