

ДОГОВОР ПОДРЯДА

г. Новосибирск

«04» 04 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сибавтостройсервис» в лице Директора Оспенникова Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Гражданин Мельников Андрей Александрович именуемый(ая) в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанность выполнить ремонтно-отделочные работы на объекте в подъезде №2 МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 27/3 (далее Объект) а именно: Ремонт лифтовых холлов, коридоров, коммуникационных ниш на поэтажных площадках на 2-16 этажах в подъезде №2 МКД по Кирова 27/3.

1.2. Работа должна отвечать следующим требованиям: КАЧЕСТВЕННОЕ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ.

1.3. Дополнительные условия: заказчик не гарантирует никаких социальных гарантий исполнителю.

1.4. Исполнитель несет личную полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности и ПТЭ. Заказчик за несоблюдение исполнителем правил техники безопасности и ПТЭ ответственности не несет.

1.5. Перечень выполняемых работ, указан в Приложении №1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется принять результаты Работ и оплатить обусловленную настоящим Договором цену.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена выполняемых Работ определяется Сторонами в соответствии с перечнем работ до начала выполнения работ.

2.2. Работа по настоящему Договору выполняется только из материалов, предоставленных Заказчиком (материалы, передаваемые Исполнителю, указаны в Приложении №1 к настоящему Договору).

2.3. Стороны договорились, что оплата работ по настоящему Договору производится Заказчиком поэтапно, раз в месяц.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И РИСКИ

3.1. Стороны несут имущественную ответственность за невыполнение и ненадлежащее исполнение возложенных на них обязательств в соответствии с действующим законодательством.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ И ПОРЯДОК СДАЧИ РАБОТ

4.1. Срок выполнения работ по настоящему Договору:
начало – с даты поставки заказчиком материалов, по каждому из видов работ.

4.2. Окончание работ - в течение 180 дней, с момента начала каждого из видов работ.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем допущенных недостатков и сроков их устранения за счет Подрядчика.

4.4. В случае нарушения одной из сторон обязательств по договору, другая сторона в праве расторгнуть его в одностороннем порядке.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Споры по настоящему договору рассматриваются судом общей юрисдикции.

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Сибавтостройсервис»,
ИНН/КПП 5405312776/540501001
630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86, оф. 119
р\сч. 40702810800030014960 в Сибирском филиале
ПАО Банка «ФК. Открытие» г. Новосибирска
БИК 045004867

Директор _____ /Оспенников В.В./

М.П.

ДОКУМЕНТОВ

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Мельников Андрей Александрович
Дата рождения _____
Место рождения _____
Паспорт серии _____
Выдан _____
Зарегистрирован по адресу: _____

_____ /Мельников А.А./

Приложение №1
к Договору подряда №___
от «04» 04 2020 г.

Печень работ по косметическому ремонту лифтовых холлов, коридоров, коммуникационных ниш на поэтажных площадках 2-16 этажей в подъездах №2 многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 27/3			
Наименование выполненных работ	объем, кв.м	Стоимость работ, руб.	замечания
Подготовка к покраски и покраска потолка (на 2 раза)	465,0	42 511,02	Замечаний нет
Подготовка к покраски и покраска стен (на 3 раза)	1185,9	108 416,82	Замечаний нет
Подготовка к покраски и покраска дверей тамбура	81,9	7 487,43	Замечаний нет
Подготовка к покраске и покраска дверного проема лифтового холла	28,0	2 559,80	Замечаний нет
Подготовка к покраски и покраска дверей мусорокамер	22,5	2 056,98	Замечаний нет
Подготовка к покраски и покраска дверей коммуникационных ниш	45,0	4 113,97	Замечаний нет
Подготовка к покраски и покраска стен и потолка коммуникационных ниш	265,5	24 272,42	Замечаний нет
Подготовка к покраски и покраска обрамлений лифтов	41,6	3 798,57	Замечаний нет
Подготовка к покраски и покраска труб отопления, отопительных приборов	12,2	1 110,77	Замечаний нет
ИТОГО		196 327,79	

Материалы, переданные Заказчиком Подрядчику для выполнения ремонтных работ поэтажных холлов 2-16 этажей подъезда №2 МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 27/3

п/п	материалы	на сумму
1	КНАУФ Ротбанд штукатурка гипсовая 30кг (40)	3180,00
2	Bergauf Finish Gips-шпаклевка финишная на гипсовой основе 18кг	5032,50
3	Сетка шлифовальная 280*105 P100 10шт. (уп)	2120,00
4	Лента малярная 0,050*50см (36шт/кор)	1422,00
5	Ванночка для краски 33х35см "Профи" белая серия "B.W." (60шт/уп)	182,00
6	Кисть плоская 50мм, *Хит* желтая пластиковая Ручка (12шт/240уп)//713-050	141,00
7	Кисть плоская 30мм, *Бабкины кисти* нат.светл. щетина, деоев. ручка (12шт/720уп)	51,00
8	Валик 180мм "Полиакрил зеленый" бюгель 8мм ворс 18мм, зеленый//888-1180	678,00
9	Мешок полипропиленовый до 50кг. зеленый плотность 40гр.	255,00
10	Перчатки х/б 7,5 класс, черные с ПВХ	1140,00
11	Валик 110мм "Антошка" полиакрил зеленый (1шт) (70 шт/уп)	258,00
12	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ 17 (1(0л) ЗИМА (60)	3 300,00
13	Краска ВД "Диола-115" для фасадных работ 13кг	112 320,00
14	Колеровочная паста "Крокса" 21 черный 0,1л	350,00
15	Колеровочная паста "Крокса" 04 бежевый 0,1л бутылка	350,00
16	Услуги по доставке	1 700,00
17	наличник плоский 13х80х2,2м кат.Асосна сросчен.	3960,00
18	погрузка	440,00
19	Колеровочная паста "Крокса" 04 бежевый 0,1л бутылка	2 240,00
20	лента малярная 0,050*50м	3 120,00
21	Услуги по доставке	650,00
	ИТОГО	142 889,50

ЗАКАЗЧИК:

Директор _____ /Оспенников В.В./

ИСПОЛНИТЕЛЬ

_____ /Мельников А. А./

