

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме				
	Адрес	ул. С.Шамшиных, 20		
	Дата ввода в эксплуатацию	2015 г.		
	Вид здания	Жилой дом		
	Количество этажей	22-25		
	Количество подъездов	3		
	Количество квартир	274		
	в т. ч. с электроплитами			
	Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	9		
	Количество мусорокамер	3		
	Объём здания, куб. м			
	Общая площадь, кв. м	36894,2		
	Жилая площадь, кв. м	22341,6		
	Вспомогательная площадь, кв. м			
	Площадь нежилых помещений, кв. м	1480,1		
	Тип входной двери	Дверь металлическая утепл. 24-13		
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения	
1	2	3	4	
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома				
1	Фундамент	погон. м	2567 м2/ 3000м3	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	куб. м		
	Б. Перегородки	кв. м		
3	Перекрытия	чердачные	кв. м	
		междуэтажные	кв. м	2938,58
		подвальные	кв. м	
4	Кровля	кв. м	2540	
5	Межпанельные швы	погон. м		
6	Полы	кв. м		
7	Проемы	Оконные (МОП)	шт.	
		Дверные (МОП)	шт.	
8	Отделочные работы	наружная отделка:		
		а) цоколя	кв. м	
		б) стен	кв. м	
		внутренняя отделка	кв. м	
9	Инженерные сети и коммуникации	центральное отопление	погон. м	4300
		электроосвещение	погон. м	
		водопровод	погон. м	900
		канализация	погон. м	2750
		горячее водоснабжение	погон. м	2500
		вентиляция	погон. м	
		радио	погон. м	990
		телевидение	погон. м	
		телефон	погон. м	
		пожаротушение	погон. м	1700
	мусоропровод	погон. м	224	

		лифты	грузовой	шт.	3
			пассажирский	шт.	6
10	Технические помещения	подвальные		кв. м	
		чердачные		кв. м	
11	Техническое оборудование	электротехническое	эл. щитовая		1
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
		санитарно-техническое	Насосная станц		3
				шт.	
			Пожарная станц	шт.	3
				шт.	
				шт.	
				шт.	
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие		кв. м	3400
		Тротуарная плитка		Кв.м.	718
		газоны		кв. м	1553
13	Убираемая площадь			кв. м	

Управляющая организация:

Директор ООО УК «Сибкомсервис»

_____/В.В.Оспенников/
М.П.

Собственник:

квартира №

_____/ /