

г. Новосибирск

«17» марта 2016 г.

ООО «Демнург», именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице Директора Соколова Игоря Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны и Мухин Виталий Анатольевич именуемый в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, действующий от имени и по поручению собственников помещений многоквартирного дома; ООО "Сибавтостройсервис", именуемое в дальнейшем **ПЛАТЕЛЬЩИК**, в лице Генерального директора Оспенникова Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязательства по установке привода ворот по адресу:

г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 20

1.2. Стоимость и объемы работ, состав и стоимость оборудования по настоящему договору определяется согласно сметным расчетам (Приложение №1, №2), которые являются неотъемлемыми приложениями к настоящему Договору; и могут меняться по взаимному дополнительному соглашению сторон.

2. Стоимость работ и порядок расчета.

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет **153 550, 19** (Сто пятьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 19 копеек, НДС не облагается. В указанную стоимость работ включена стоимость оборудования, устанавливаемого Исполнителем на объекте Заказчика, которая дополнительной оплате не подлежит.

2.2. Расчеты по настоящему Договору производятся в следующем порядке:

- Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя 100 % предоплату в размере **77 745,13** (Семьдесят семь тысяч семьсот сорок) рублей **13 коп.**, в течение 3 (трех дней) с момента подписания Сторонами настоящего договора на основании выставленного Исполнителем счета, согласно Приложению № 1 к настоящему договору.

- Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя 100 % предоплату в размере **75 805,06** (Семьдесят пять тысяч восемьсот пять) рублей **6 коп.**, в течение 3 (трех дней) с момента подписания Сторонами настоящего договора на основании выставленного Исполнителем счета, согласно Приложению № 2 к настоящему договору.

3. Обязанности сторон.

3.1. **ЗАКАЗЧИК** обязуется обеспечить беспрепятственный доступ к месту проведения работ представителей **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

3.2. Для выполнения работ **ЗАКАЗЧИК** обязуется обеспечить наличие установленного и исправного оборудования указанного в приложении № 5 к настоящему договору. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** не несет ответственность за его наличие и работоспособность. При необходимости установки дополнительного оборудования, стороны заключают дополнительное соглашение к настоящему договору.

3.3. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязуется в течение 12 (двенадцати) рабочих дней с момента получения предоплаты исполнить все обязательства по выполнению работ перед **ЗАКАЗЧИКОМ**.

4. Порядок сдачи и приемки работ.

4.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** заранее уведомляет заказчика о моменте проведения приемки работ, для чего **ЗАКАЗЧИК** обязан предоставить своего представителя.

4.2. Приемка выполненной работы осуществляется в месте фактического выполнения работ по адресу: г.Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 20.

4.3. При завершении выполнения работ **ИСПОЛНИТЕЛЬ** направляет **ЗАКАЗЧИКУ** Акт о приемке выполненных работ с отметкой о проверке работоспособности системы..

4.4. **ЗАКАЗЧИК** в течение 2 (двух) дней со дня получения Акта о приемке выполненных работ обязан направить **ИСПОЛНИТЕЛЮ** подписанный Акт о приемке выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ.

4.5. В случае мотивированного отказа **ЗАКАЗЧИКА** от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечислением необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.6. С момента подписания Акт о приемке выполненных работ приобретает юридическую силу на право проведения окончательных расчетов между сторонами.

5. Гарантийные обязательства.

5.1. Гарантия действует на установленное Исполнителем оборудование и произведенные им работы согласно п.3.2. в течение 6 (Шести) месяцев с момента подписания Акта о приемке выполненных работ.

5.2. Гарантийному обслуживанию подлежит оборудование, установленное **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**. На изделия, входящие в состав Системы, но установленные иными организациями (работниками) гарантийные обязательства не распространяются.

5.3. Гарантия дает **ЗАКАЗЧИКУ** право на бесплатную замену деталей, признанных неисправными представителями службы сервиса **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

5.4. Сервисное обслуживание осуществляется Исполнителем по отдельному договору с заказчиком.

5.5. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** освобождается от выполнения гарантийных обязательств в случаях, если:

- условия эксплуатации Системы не соответствуют требованиям, изложенным в технической документации на оборудование;

- имеются механические повреждения или следы вскрытия оборудования, входящего в состав Системы;

- нарушение условий по электробезопасности, нарушение условий эксплуатации в определенных климатических условиях, указанных в рекомендациях, нарушение требований к помещению, где установлено оборудование, входящее в Систему.

5.6. Нарушение условий, изложенных в пункте 5.4. фиксируется специалистами **ИСПОЛНИТЕЛЯ** в виде Акта, и оборудование, условия эксплуатации по которому нарушены, с гарантийного обслуживания снимается.

5.7. В случае прекращения гарантийного обслуживания дальнейшее обслуживание может осуществляться по дополнительному соглашению между сторонами.

5.8. **ИСПОЛНИТЕЛЮ** предоставляется право производить конструктивные изменения Системы по согласованию с **ЗАКАЗЧИКОМ**.

5.9. **ЗАКАЗЧИК** по согласованию с **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** имеет право привлекать компетентную третью сторону для проведения экспертизы Системы.

6. Ответственность сторон.

6.1. За необоснованную задержку при проведении работ по вине **ИСПОЛНИТЕЛЯ** последний уплачивает **ЗАКАЗЧИКУ** пени в размере **0,01%** от стоимости договора за каждый день задержки. Днем начала работ считается дата поступления предоплаты на расчетный счет Исполнителя.

6.2. За необоснованную задержку при проведении работ по вине **ЗАКАЗЧИКА** последний уплачивает **ИСПОЛНИТЕЛЮ** пени в размере **0,01%** от стоимости договора за каждый день задержки.

6.3. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору **СТОРОНЫ** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Обстоятельства непреодолимой силы.

7.1. Стороны освобождаются от имущественной ответственности (полностью или частично), если невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств произошло вследствие непреодолимой силы, запретительных мер Российского или иностранного государства.

7.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, таких, как землетрясение, наводнение или другие стихийные бедствия стороны освобождаются от имущественной ответственности.

8. Арбитраж

8.1. Все споры связанные с настоящим договором, в том числе касающиеся его существования, действительности, прекращения или исполнения подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством РФ.

9. Прочие условия

9.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.

9.2. Оборудование, установленное за счет **ИСПОЛНИТЕЛЯ**, остается в собственности **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими **СТОРОНАМИ**.

9.4. Стороны условились о том, что уведомления и сообщения, которыми они будут обмениваться в процессе выполнения настоящего Договора, переданные по электронной почте, признаются имеющими юридическую силу в следующих случаях:



- отправленные по электронной почте сообщения, переданы в адрес электронной почты Исполнителя info@demiurg.tv или Заказчика vospennikov@ngs.ru и sass.3358903@gmail.com, что подтверждается электронным сообщением о доставке в указанные адреса Исполнителя или Заказчика соответственно.



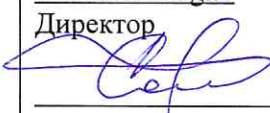
9.5. Стороны договорились, что любые приложения, протоколы, дополнительные соглашения, претензии, иные документы к настоящему Договору, а также сообщения, уведомления, акты, полученные по факсимильной связи или электронной почте, имеют юридическую силу письменных документов (доказательств) и взаимно признаются Сторонами до момента обмена оригиналами. Стороны обязуются одновременно отправлять оригиналы документов курьером или заказным письмом с уведомлением о вручении по указанным в настоящем Договоре реквизитам Сторон.

9.6. Недействительность какого-либо пункта либо условия настоящего Договора не влечет за собой недействительность настоящего Договора в целом.

9.7. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение № 1-Смета на установку привода ворот
- Приложение № 2 –Смета на установку привода ворот

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

<p>Плательщик ООО «Сибавтостройсервис» Юр.адр.: 630008 г. Новосибирск, ул. Кирова 27 Факт. адр. 630102 г. Новосибирск, ул. Кирова, 86 ИНН/КПП 5405312776/540501001 р/с 40702810400000014960 к/с 30101810550040000839 в Новосибирский филиал ОАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Новосибирск БИК 045004839 ОКПО 93858425 Тел.: (383) 335-89-03</p> <p>Генеральный директор  _____ В. В. Оспенников</p>	<p>Заказчик Мухин Виталий Анатольевич паспорт 0100 № 322642 Выдан 23.01.2001 УВД Индустриального района города Барнаула.</p> <p> _____ В.А. Мухин</p>	<p>Исполнитель ООО «Демидург» Юр.адр.: 630009 г. Новосибирск, ул. Никитина, 20 Факт.адр.:630091,г.Новосибирск,ул. Писарева,1 ИНН/КПП 5405449587/540501001 Расчетный счет: 40702810304270000027 Ф ОНЛАЙН ПАО "ХАНТЫ- МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ", Г.МОСКВА К/счет: 30101810600000000999 БИК: 044583999 Тел. (383) 2990-111 www.demiurg.tv Директор  _____ И. А. Соколов</p>
---	--	--



С-Шампшиных 20.

Привод ворот с коммуникациями.





Но мер	Наименование работ (оборудования)	Едини ца измере ния	Оборудование		
			колич ество	цена за единицу, руб	стоимость, руб
п/п	Раздел 1. Оборудование и расходные материалы				
	3				
1	Комплект рычажного привода ARM-320. Усилие 2500 Н Рабочий ход 300 мм Макс. вес створки 350 кг Макс. длина створки 2,5 м Скорость пер. штока 16 мм/с Питающее напряжение 230 В мин. температура -30 °С Интенсивность 50 % Класс защиты 54 Состав комплекта Набор приводов линейных Swing-2500 ширина ворот до 2,5м вес ворот до 350кг (DOORHAN) Блок управления РСВ-SW для распашных приводов (DOORHAN) ARM-320KIT, в составе привода ARM-320 2 шт, блок управления РСВ-SW, ключ-кнопка KEYSWITCH-N, фотоэлементы PHOTOCCELL-N, сигнальная лампа LAMP	компл.	1	28600,00	28 600,00
2	Фотоэлементы	компл.	1	1245,00	1 245,00
3	Коммутационная коробка металлическая	компл.	2	190,00	380,00
4	Щит с монтажной панелью ЩМП-04 400x300x155 IP31 металлический	шт.	1	1650,00	1 650,00
5	Стойка для оптических датчиков	шт.	2	1050,00	2 100,00
6	Металлопластиковая труба 16 мм	м.	12	75,00	900,00
7	Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3x1.5	м.	30	25,64	769,13
8	Кабель UTP CAT5E	м.	30	15,00	450,00
9	Раствор, песок, присадки для минусовой температуры	компл.	1	450,00	450,00
10	Защитный кожух для датчиков	компл.	2	850,00	1 700,00
	Итого по разделу 1. Оборудование и расходные материалы				38 244,13
11	Монтаж привода, покраска, сварочные работы, изготовление крепежных площадок, изготовление переходов	ед	1	5700,00	5 700,00
12	Укладка кабеля, бетонирование столбиков, коммутация. Запуск системы	ед	1	3500,00	3 500,00
13	Монтаж коммуникаций, включая штробление, ПВХ трубы и пр.	м	40	260,00	10 400,00
	Итого по разделу 2. Монтажные и пуско-наладочные работы				19 600,00
	Всего:				57 844,13

Блок закрывания створок

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Стоимость
1	Электромагнитный замок VIZIT-ML300-40	1	шт	1621	1621
2	Контроллер УК 12	1	шт	780	780
3	Установка электромагнитного замка, крепежных элементов, монтаж скрытых коммуникаций, сварочные работы.	1	шт	2700	2700
Итого:					5101

Управление распашными воротами по GSM каналу

№	Товар	Цена	Кол-во	Ед.	Сумма
1	GSM блок Eldes Esim 120 для управления ворот	12800	шт	1	12800
2	Подключение, программирования блока управления ворот	2000	шт	1	2000
Итого:					14800
Итого всего:					77 745,13

<p>Плательщик ООО «Сибавтостройсервис» Юр.адр.: 630008 г. Новосибирск. ул. Кирова 27 ИНН/КПП 5405312776/540501001 р/с 40702810400000014960 к/с 30101810550040000839 в Новосибирский филиал ОАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Новосибирск БИК 045004839 ОКПО 93858425 Тел.: (383) 335-89-03 Генеральный директор В. В. Оспенников</p> 	<p>Заказчик Мухин Виталий Анатольевич паспорт 0100 № 322642 Выдан 23.01.2001 УВД Индустриального района города Барнаула.</p>  В.А. Мухин	<p>Исполнитель ООО «Демидург» Юр.адр.: 630009 г. Новосибирск, ул. Никитина, 20 ИНН/КПП 5405449587/540501001 Расчетный счет: 40702810304270000027 Ф ОНЛАЙН ПАО "ХАНТЫ-МАНСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ", Г.МОСКВА К/счет: 30101810600000000999 БИК: 044583999 Тел. (383) 2990-111 www.demiurg.tv Директор И. А. Соколов</p>  
---	--	---

**DEMIURG**

СВЯЗЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ

ООО «Демииург»

Ул. Писарева 1, оф. 302 2-990-111 2-132-966 www.demiurg.tv

Приложение № 2 к Договору № 090/1 от 17.03.2016

1. Предмет соглашения

1. Стороны признают имеющим юридическую силу настоящее приложение, в равной степени с приложением № 1, к договору.
2. Приложение № 2 вступает в силу с 28.03.2016 года.

Номер п/п	Наименование работ (оборудования)	Единица измерения	Оборудование		
			количество	цена за единицу, руб	стоимость, руб
	Раздел 1. Оборудование и расходные материалы				
	3				
1	Комплект рычажного привода ARM-320. Усилие 2500 Н Рабочий ход 300 мм Макс. вес створки 350 кг Макс. длинна створки 2,5 м Скорость пер. штока 16 мм/с Питающее напряжение 230 В мин. температура -30 °С Интенсивность 50 % Класс защиты 54 Состав комплекта Набор приводов линейных Swing-2500 ширина ворот до 2,5м вес ворот до 350кг (DOORHAN) Блок управления PCB-SW для распашных приводов (DOORHAN) ARM-320KIT, в составе привода ARM-320 2 шт, блок управления PCB-SW, ключ-кнопка KEYSWITCH-N, фотоэлементы PHOTOCELL-N, сигнальная лампа LAMP	компл.	1	28600,00	28 600,00
2	Фотоэлементы	компл.	1	1245,00	1 245,00
3	Коммутационная коробка металлическая	компл.	2	190,00	380,00
4	Щит с монтажной панелью ЩМП-04 400x300x155 IP31 металлический	шт.	1	1650,00	1 650,00
5	Стойка для оптических датчиков	шт.	2	1050,00	2 100,00
6	Металлопластиковая труба 16 мм	м.	12	75,00	900,00
7	Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3x1.5	м.	55	25,64	1 410,06
8	Кабель UTP CAT5E	м.	80	25,00	2 000,00
9	Раствор, песок, присадки для минусовой температуры	компл.	1	450,00	450,00
10	Защитный кожух для датчиков	компл.	2	850,00	1 700,00
	Итого по разделу 1. Оборудование и расходные материалы				40 435,06
11	Монтаж привода, покраска, сварочные работы, изготовление крепежных площадок, изготовление переходов	ед	1	5700,00	5 700,00
12	Укладка кабеля, бетонирование столбиков, коммутация. Запуск системы	ед	1	3500,00	3 500,00
13	Монтаж коммуникаций, включая штробление, ПВХ трубы и пр.	м	24	260,00	6 240,00
14	Монтаж коммуникаций открытым способом	м	50	35,00	1 750,00
	Итого по разделу 2. Монтажные и пуско-наладочные работы				15 440,00

Всего:					55 875,06
---------------	--	--	--	--	------------------

Блок закрывания створок




№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Стоимость
1	Электромагнитный замок VIZIT-ML300-40	1	шт	1650	1650
2	Контроллер УК 12	1	шт	780	780
3	Установка электромагнитного замка, крепежных элементов, монтаж скрытых коммуникаций, сварочные работы.	1	шт	2700	2700
	Итого:				5130

Управление распашными воротами по GSM каналу

№	Товар	Цена	Кол-во	Ед.	Сумма
1	GSM блок Eldes Esim 120 для управления ворот	12800	шт	1	12800
2	Подключение, программирования блока управления ворот	2000	шт	1	2000
	Итого:				14800
	Итого всего:				75 805,06

75805,06 (Семдесят пять тысяч восемьсот пять) рублей 6 копеек.

Юридические адреса и реквизиты сторон

<p>Плательщик ООО «Сибавтостройсервис» Юр.адр.: 630008 г. Новосибирск. ул. Кирова 27 Факт. адр. 630102 г. Новосибирск, ул. Кирова, 86 ИНН/КПП 5405312776/540501001 р/с 40702810400000014960 к/с 30101810550040000839 в Новосибирский филиал ОАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Новосибирск БИК 045004839 ОКПО 93858425 Тел.: (383) 335-89-03</p> <p style="text-align: center;">Генеральный директор  В. В. Оспенников</p>	<p>Заказчик Мухин Виталий Анатольевич паспорт 0100 № 322642 Выдан 23.01.2001 УВД Индустриального района города Барнаула.</p> <p style="text-align: center;"> В.А. Мухин</p>	<p>Исполнитель ООО «Демидург» Юр.адр.: 630009 г. Новосибирск, ул. Никитина, 20 Факт.адр.:630091,г.Новосибирск,у л.Писарева,1 ИНН/КПП 5405449587/540501001 Расчетный счет: 40702810304270000027 Ф ОНЛАЙН ПАО "ХАНТЫ- МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ", Г.МОСКВА К/счет: 30101810600000000999 БИК: 044583999 Тел. (383) 2990-111 www.demiurg.tv</p> <p style="text-align: center;">Директор  И. А. Соколов</p>
--	--	---