

ПРОТОКОЛ № 2

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 11
проводимого в заочной форме.

г. Новосибирск

« 17 » апреля 2020 г.

инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

- Собственник нежилого помещения г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 11

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 11 утвержден способ уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний и принятых решениях путем опубликования соответствующей информации на сайте управляющей организации и методом вывешивания на доски объявлений в подъездах многоквартирного дома.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: заочная.

Время проведения: в период с 02 марта 2020 г. по 08 апреля 2020 года.

Председатель общего собрания собственников: Еханин И. А.

Секретарь общего собрания собственников: Романова А. С.

Лица, проводившие подсчет голосов: Ландышева К. Ю., Петрунина О.М., Щигорева Ю.А..

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома — 58485,3 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании 41714,05 кв.м., что составляет 70,96 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания.
2. Разрешить сдачу в аренду мест общего пользования, в том числе размещение рекламных конструкций на фасаде многоквартирного дома. Уполномочить управляющую организацию заключать от имени собственников многоквартирного дома договоры о передаче в пользование (аренду) мест общего пользования (по согласованию с Советом дома), размещения линейно-кабельных сооружений в МОП 5000 руб. в месяц с организации провайдера, размещения рекламной конструкции на фасаде МКД с взимаемой ежемесячной платой в сумме 800 рублей за 1 кв.м. на нужды МКД.
3. Определить в качестве организации, обслуживающей все домовыны многоквартирного дома по адресу г. Новосибирск, ул. Шевченко, дом №11 (на дверях подъездов и калитках) ООО «Новотелеком» (ИНН 5406260827).

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания.

Голосовали по первому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 69,45 % (40826,34 кв.м.)

«ПРОТИВ» - 0,34 % (199,84 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,16 % (681,91 кв.м.)

2. Разрешить сдачу в аренду мест общего пользования, в том числе размещение рекламных конструкций на фасаде многоквартирного дома. Уполномочить Управляющую организацию заключать от имени собственников многоквартирного дома договоры о передаче в пользование (аренду) мест общего пользования (по согласованию с Советом дома), размещения линейно-кабельных сооружений в МОП 5000 рублей в месяц с организации провайдера, размещения рекламной конструкции на фасаде МКД с взимаемой ежемесячной платой в сумме 800 рублей за 1 кв.м. на нужды МКД.

Голосовали по второму вопросу повестки дня:

«ЗА» - 69,45 % (40826,34 кв.м.)

«ПРОТИВ» - 0,34 % (199,84 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,16 % (691,91 кв.м.)

3. Определить в качестве организации, обслуживающей все домовны многоквартирного дома по адресу г. Новосибирск, ул. Шевченко, дом №11 (на дверях подъездов и калитках) ООО «Новотелеком» (ИНН 5406260827).

Голосовали по третьему вопросу повестки дня:

«ЗА» - 69,45 % (40826,31 кв.м.)

«ПРОТИВ» - 0,34 % (199,87 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,16 % (691,91 кв.м.)

Председатель общего собрания собственников



/Еханин И.А./

Секретарь общего собрания собственников

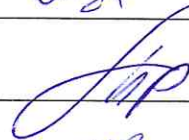


/Романова А.С./

Лица, проводившие подсчет голосов:



/Ландышева К. Ю./



/Петрунина О.М./



/Щигорева Ю.А./