

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

| Общие сведения о доме | | | | |
|---|---|----------------------------------|-----------|---|
| | Адрес | ул. Семьи Шамшиных, 16 | | |
| | Дата ввода в эксплуатацию | 2010 г. | | |
| | Вид здания | Жилой дом | | |
| | Количество этажей | 16 | | |
| | Количество подъездов | 2 | | |
| | Количество квартир | 186 | | |
| | в т. ч. с электроплитами | | | |
| | Количество лифтов (в т. ч. грузовых) | 2 | | |
| | Количество мусорокамер | 2 | | |
| | Объём здания, куб. м | 48617 | | |
| | Общая площадь, кв. м | 25997 | | |
| | Жилая площадь, кв. м | 13612,4 | | |
| | Вспомогательная площадь, кв. м | | | |
| | Площадь нежилых помещений, кв. м | 7200,7 | | |
| | Тип входной двери | Дверь металлическая утепл. 24-13 | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Единица измерения | Измерения | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома | | | | |
| 1 | Фундамент | погон. м | | |
| 2 | А. Наружные, внутренние капитальные стены | куб. м | | |
| | Б. Перегородки | кв. м | | |
| 3 | Перекрытия | чердачные | кв. м | |
| | | междуэтажные | кв. м | |
| | | подвальные | кв. м | |
| 4 | Кровля | кв. м | 710,3 | |
| 5 | Межпанельные швы | погон. м | - | |
| 6 | Полы | кв. м | 1776,6 | |
| 7 | Проемы | Оконные (МОП) | шт. | |
| | | Дверные (МОП) | шт. | |
| 8 | Отделочные работы | наружная отделка: | | |
| | | а) цоколя | кв. м | |
| | | б) стен | кв. м | |
| | | внутренняя отделка | кв. м | |
| 9 | Инженерные сети и коммуникации | центральное отопление | погон. м | |
| | | электроосвещение | погон. м | |
| | | водопровод | погон. м | |
| | | канализация | погон. м | |
| | | горячее водоснабжение | погон. м | |
| | | вентиляция | погон. м | |
| | | радио | погон. м | |
| | | телевидение | погон. м | |
| | | телефон | погон. м | |
| | | Интернет | погон. м | |
| | мусоропровод | погон. м | 2 | |
| | лифты | грузовой | шт. | 2 |

| | | | | | |
|----|--------------------------|-----------------------|--------------|-------|---|
| | | | пассажирский | шт. | 2 |
| 10 | Технические помещения | подвальные | | кв. м | |
| | | чердачные | | кв. м | |
| 11 | Техническое оборудование | электротехническое | | | |
| | | | | шт. | |
| | | | | шт. | |
| | | | | шт. | |
| | | | | шт. | |
| | | | | шт. | |
| | | санитарно-техническое | | | |
| | | | | шт. | |
| | | | | шт. | |
| | | | | шт. | |
| | | | | шт. | |
| | | | | шт. | |
| 12 | Придомовая территория | асфальтовое покрытие | | кв. м | |
| | | Тротуарная плитка | | кв.м. | |
| | | газоны | | кв. м | |
| 13 | Убираемая площадь | | | кв. м | |

Управляющая организация:

Директор ООО УК «Сибкомсервис»

_____/В.В.Оспенников/

М.П.

Собственник:

квартира №

_____ /

/