

**Общее имущество**

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме				
Адрес	ул. Семьи Шамшиных, 4			
Дата ввода в эксплуатацию	09 декабря 2003г. (блок А, Б, В, Г, Д)			
Вид здания	Жилой дом			
Количество этажей	8-9			
Количество подъездов	5			
Количество квартир	135			
в т. ч. с электроплитами	135			
Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	5/0			
Количество мусорокамер	5			
Объём здания, куб. м	86 245,00			
Общая площадь, кв. м	20 511,10			
Жилая площадь, кв. м	12194,6			
Вспомогательная площадь, кв. м				
Площадь нежилых помещений, кв. м, в т.ч. гаражи	3 848,1/1853,1			
Тип входной двери	Дверь металлическая утепл.			
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения	
1	2	3	4	
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома				
1	Фундамент	погон. м		
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	куб. м		
	Б. Перегородки	кв. м		
3	Перекрытия	чердачные	кв. м	
		междуэтажные	кв. м	
		подвальные	кв. м	
4	Кровля	кв. м		
5	Межпанельные швы	погон. м		
6	Полы	кв. м		
7	Проемы	Оконные (МОП)	шт.	
		Дверные (МОП)	шт.	
8	Отделочные работы	наружная отделка:		
		а) цоколя	кв. м	
		б) стен	кв. м	
		внутренняя отделка	кв. м	
9	Инженерные сети и коммуникации	центральное отопление	погон. м	
		электроосвещение	погон. м	
		водопровод	погон. м	12194,6
		канализация	погон. м	12194,6
		горячее водоснабжение	погон. м	12194,6
		вентиляция	погон. м	
		радио	погон. м	
		телевидение	погон. м	
		телефон	погон. м	
	Интернет	погон. м		

		мусоропровод	погон. м	5
		лифты	грузовой	шт.
			пассажирский	шт.
10	Технические помещения	подвальные	кв. м	2 393,4
		чердачные	кв. м	
11	Техническое оборудование	электротехническое		
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
		санитарно-техническое		
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие	кв. м	да
		Тротуарная плитка	Кв.м.	-
		газоны	кв. м	да
13	Убираемая площадь		кв. м	4 313,5
Другие архитектурные сооружения				
1	Распределительный пункт (1 этаж)	Куб.м/кВ.м	Куб.м/кВ.м	624,0/104,0
2	Детская игровая площадка		шт	1

**Управляющая организация:**

Директор ООО УК «Сибкомсервис»

\_\_\_\_\_/В.В.Оспенников/  
М.П.

**Собственник:**

квартира №

\_\_\_\_\_/ /