

Общество с ограниченной ответственностью  
«СИБАВТОСТРОЙСЕРВИС»

Повестка

дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 716 по ул. Блюхера

Вид общего собрания: Очередное

Инициаторы проведения общего собрания: собственник кв. № 91 Пак Е.Н.; ООО «Сибавтостройсервис»

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Очная часть голосования по настоящей повестке будет проведена: 30 марта 2020 г. в 18 часов 00 минут на техническом этаже четвертого подъезда по адресу: г. Новосибирск, ул. Блюхера, д. 71Б.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена: с 31 марта 2020 года по 20 мая 2020 года.

Повестка общего собрания изготовлена и размещена на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах многоквартирного дома и на сайте Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» [www.sibservis.biz](http://www.sibservis.biz).

Повестка дня общего собрания:

I. Вопросы повестки дня общего собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания.
2. Рассмотрение отчета Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» за 2019 год.
3. Утверждение плана работ (мероприятий) на 2020 год.
  - частичный ремонт пожарных лестниц 1,2,3 и 4 подъездов;
  - ремонт тротуарной плитки 2 подъезда, спуск в ИТП;
  - замена эл.проводки и светильников в МОП;
  - утепление труб ГВС на тех.этажах и в подвале;
  - восстановление сломанной плитки в МОП;
  - замена дверей на переходных балконах 13, 17 эт.
4. В связи с изменением внутренней политики ООО «Сибавтостройсервис» прекратить (расторгнуть) договор управления многоквартирным домом.
5. Избрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Новосибирск, ул. Блюхера, 716, управляющей организацией.
6. Выбрать управляющей организацией ООО УК «Сибкомсервис» (ИНН 5405960015, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86 оф.119).
7. Утвердить текст Договора и приложение № 2 к договору по управлению общим имуществом многоквартирного дома с перечнем услуг и расценками на 2020 г.
8. Утвердить тариф на содержание и обслуживание МКД в размере 21 руб. 00 коп. (был 21 руб. 00 коп.)
9. Заключение собственниками жилых/нежилых помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами Вы можете на сайте ООО «Сибавтостройсервис» [www.sibservis.biz](http://www.sibservis.biz), а так же по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 86 офис № 119 или по тел. 335-89-03.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную в соответствии с нормами ГК РФ.

Инициатор проведения общего собрания: собственник кв. № 91 Пак Е.Н.

Управляющая организация ООО «Сибавтостройсервис»