

**Общее имущество**

многоквартирного жилого дома, находящегося в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме				
	Адрес	Ул. Кирова, 27 (строение 1)		
	Дата ввода в эксплуатацию	2006 г.		
	Вид здания	Жилой дом		
	Количество этажей	12		
	Количество подъездов	2		
	Количество квартир	75		
	в т. ч. с электроплитами	75		
	Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	3		
	Количество мусорокамер	2		
	Объём здания, куб. м	45 015		
	Общая площадь, кв. м	9583		
	Жилая площадь, кв. м	5759,5		
	Вспомогательная площадь, кв. м	-		
	Площадь нежилых помещений, кв. м	1153		
	Тип входной двери	ИДМ-24-12		
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения	
1	2	3	4	
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома				
1	Фундамент	погон. м	155,9	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кв. м	5121,76	
	Б. Перегородки	кв. м	24083,8	
3	Перекрытия	чердачные	кв. м	779,05
		междуэтажные	кв. м	9348,6
		подвальные	кв. м	707,65
4	Кровля	кв. м	940	
5	Межпанельные швы	погон. м	-	
6	Полы	кв. м	1 231,2 (МОП)	
7	Проемы	оконные	шт.	398
		дверные	шт.	178
8	Отделочные работы	наружная отделка:		
		а) цоколя	кв. м	
		б) стен	кв. м	5217
	внутренняя отделка	кв. м	3807	
9	Инженерные сети и коммуникации	центральное отопление	погон. м	
		электроосвещение	погон. м	

		водопровод		ПОГОН. М	
		канализация		ПОГОН. М	
		горячее водоснабжение		ПОГОН. М	
		вентиляция		ПОГОН. М	
		радио		ПОГОН. М	
		телевидение		ПОГОН. М	
		телефон		ПОГОН. М	
		Интернет		ПОГОН. М	
		мусоропровод		ПОГОН. М	92,2
		лифты	грузовой	ШТ.	1
			пассажирский	ШТ.	2
10	Технические помещения	подвальные		КВ. М	642,26
		чердачные		КВ. М	756,43
11	Техническое оборудование	электротехническое			
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
			санитарно-техническое		
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие		КВ. М	
		газоны		КВ. М	
13	Убираемая площадь			КВ. М	

**Управляющая организация:**

**Собственник:**

Директор ООО УК «Сибкомсервис»

квартира №

\_\_\_\_\_ /В.В.Оспенников/

\_\_\_\_\_ /

/

М.П.