

**Отчет доходов и расходов ООО "Сибавтостройсервис" на  
содержание жилья за 2018г.  
по жилому дому Сакко и Ванцетти 74**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.из м.	2018год	
				годовая сумма
1	Сод.жилья с 01.01.18 по 31.03.18г. <b>20,98</b>	кв.м	10616,70	668215,10
2	Сод.жилья с 01.04.18 по 31.12.18г. <b>21,05</b>	кв.м	10616,70	2011333,82
3	Услуги по использованию конструктивных элементов			27990,00
4	<b>Итого</b>	<b>кв.м</b>	<b>10616,70</b>	<b>2707538,92</b>

5	<b>Зарботная плата персонала - всего</b>	руб.		<b>1344289,70</b>
6	Затраты на зарплату обслуживающего персонала	руб.		1344289,70
7	Налоги на зарботную плату и резерв отп.20,2%	руб.		271546,52
8	<b>Общие расходы на зарплату</b>	<b>руб.</b>		<b>1615836,22</b>

9	Расходный материал и услуги для текущего содержания дома	руб.		116629,85
10	Канцтовары, заправка картриджа, информационные и юридические услуги, почт.расх., прогр.обеспеч., услуги банка	руб.		30238,42
11	Техническое обслуживание, страхование лифтов	руб.		171859,68
12	Услуги по обслуживанию системы доступа и видеонаблюдения	руб.		19120,00
13	Техническое обслуживание ППР	руб.		48750,00
14	Услуги по вывозу мусора	руб.		109200,00
15	Страхование общегражданской ответственности	руб.		3989,76
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.		87334,05
17	Услуги по разработке паспорта фасадов	руб.		30000,00
18	Услуги по проведению профилакт испатаний электрооборудования в электроустановках МКД	руб.		11591,50
19	Техническое обслуживание ИТП	руб.		10652,94
20	Услуги охраны	руб.		18000,00
21	Услуги связи	руб.		2296,24
22	Услуги по вывозу снега	руб.		42000,00
23	Услуги по дератизации	руб.		8208,00
24	Обслуживание системы приточной системы вентиляции	руб.		48750,00
25	Услуги по аренде	руб.		18820,72
26	<b>Итого расходов</b>	руб.		<b>777441,16</b>
27	<b>Всего расходов</b>	руб.		<b>2393277,38</b>
28	<b>Прибыль</b>	руб.		<b>314261,54</b>
29	<b>Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения</b>		1%	<b>27075,39</b>
				287186,15

30	Прибыль прошлых лет	руб.		765424,73
31	Прибыль 2018г.	руб.		287186,15
32	Ремонт холла в 2018г.	руб.		650955,00
33	Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	руб.		<b>401655,88</b>

**Задолженность на 20.03.2019г. за 3 и более месяцев**

**Составляет:**

**203474,78**

Директор



/ В.В.Оспенников