

ДОГОВОР № 028/17
об оказании услуг по охране

г. Новосибирск

«28» августа 2017г.

ООО ЧОП «Подразделение «Д», именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице директора Домокура Александра Ивановича, действующего на основании Устава и лицензии № 0540000012619 от 07.09.1993г., выданной ГУ МВД России по Новосибирской области, с одной стороны, и ООО «Сибавтостройсервис», именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице директора Оспенникова Виктора Васильевича действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязательства по осуществлению комплекса охранных услуг на объекте, жилой дом по адресу: г. Новосибирск, ул. Сухарная, 96 (далее – объект), в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Указанные в п. 1.1, настоящего договора услуги оказываются ИСПОЛНИТЕЛЕМ путем выставления двух постов (два сотрудника охраны в смену), график работы: ежедневно, круглосуточно.

II. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

2.1. ЗАКАЗЧИК обязан:

2.1.1. обеспечить оборудование передаваемого под охрану объекта системой видеонаблюдения, сигналы от видеокамер которой должны поступать мониторы, установленные на посту охраны. Проверка работоспособности системы видеонаблюдения проводится в присутствии представителей ИСПОЛНИТЕЛЯ.

2.1.2. осуществлять мероприятия по пожарной профилактике и обеспечить охраняемое помещение и территорию необходимыми средствами пожаротушения.

2.1.3. обеспечить свободный доступ ИСПОЛНИТЕЛЯ к средствам пожаротушения.

2.1.4. обеспечить пост охраны в охраняемом помещении тревожной сигнализацией, телефоном городской линии для обеспечения связи с другими подразделениями ИСПОЛНИТЕЛЯ и дежурными частями полиции, принимать немедленные меры к устранению неисправностей телефонной связи, системы видеонаблюдения, тревожной сигнализации и сети их электропитания.

2.1.5. обеспечить целостность ограждения придомовой территории, работоспособность домофона, системы дистанционного открывания ворот, исправность дверей подъезда и ворот.

2.1.6. В случае планирования ремонтно-строительных работ на объекте, а также при проведении иных мероприятий вследствие которых могут потребоваться изменения характера и порядка охраны, - не позднее, чем за три дня до наступления указанных обстоятельств уведомить об этом ИСПОЛНИТЕЛЯ.

2.1.7. обеспечить освещение территории по периметру Объекта, подходов к окнам, дверям в темное время суток в той мере, чтобы были доступны для наблюдения сотрудника Исполнителя.

2.1.8. оплачивать услуги ИСПОЛНИТЕЛЯ в размерах и в сроки, установленные настоящим Договором и Приложением №1 к нему.

2.1.9. не разглашать третьим лицам принципы и систему охраны, осуществляемую по настоящему Договору.

2.1.10. о всех нарушениях, допущенных работниками ИСПОЛНИТЕЛЯ сообщать ИСПОЛНИТЕЛЮ.

2.1.11. в течение 5 (пяти) календарных дней подписать представленный ИСПОЛНИТЕЛЕМ Акт оказания услуг или предоставить письменный мотивированный отказ от подписания Акта. В случае, если в течение указанного времени письменного отказа не поступило, Акт считается подписанным, а услуги оказанными надлежащим образом.