

Перечень и стоимость

работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями при управлении общим имуществом жилого дома по ул. Сухарная, 96

| № п/п | Виды работ (услуг) | Тариф (в месяц) | Наименование организаций | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией самостоятельно | | | | |
| 1 | Управление общим имуществом дома | 15,27 руб./кв.м. | Управляющая организация | По договору |
| Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью ресурсоснабжающих организаций | | | | |
| 1 | Отопление | 1290,08 руб./Гкал | ОАО «СИБЭКО» | Приказ департамента по тарифам НСО от 10.12.2018 г. № 705-ТЭ |
| 2 | Горячее водоснабжение (при наличии учетов прибора) | 104,84 руб./куб.м. | МУП «Горводоканал» ОАО «СИБЭКО» | Приказы департамента по тарифам НСО от 11.12.2018 г. № 733-В |
| 3 | Холодное водоснабжение | 17,98 руб./м3 | МУП «Горводоканал» | Приказ Департамента по тарифам НСО от 25.12.2018 г. № 657-В |
| 4 | Водоотведение | 13,80 руб./м3 | МУП «Горводоканал» | Приказ Департамента по тарифам НСО от 25.12.2018 г. № 657-В |
| 5 | Электроэнергия | 2,60 руб./кВт.час | ОАО «Новосибирскэнергосбыт» | Приказ департамента по тарифам НСО от 13.12.2018 г. № 746-ЭЭ |
| Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью иных организаций | | | | |
| 1 | Обслуживание домофонов | 40 руб./квартира | ПАО «Ростелеком» | По договору |
| 2 | Санитарная очистка (вывоз ТБО) | 92,42 руб./чел. | Региональный оператор | По договору |
| 3 | Обслуживание лифтов | 0,94 руб./кв.м. | ООО «Регионлифт Сервис» | По договору |
| 4 | Дератизация | 0,07 руб./кв.м. | ООО Фирма «Сибирский Центр Дезинфекции» | По договору |
| 5 | Обслуживание ТВ антенны | 48,00 руб./квартира | ПАО «Ростелеком» | По договору |
| 6 | Обслуживание противопожарной автоматики | 0,40 руб./кв.м. | ООО «Огнезащитная Корпорация» | По договору |
| 7 | Аварийно-диспетчерская служба | 0,82 руб./кв.м. | Ав. – рем. сл. Окт. р-на | По договору |
| 8 | Вывоз снега | 1,00 руб./кв.м. | ООО УК «Техником» | По договору |
| 9 | Замеры сопротивления изоляции | 1 раз в 3 года | | По договору |
| 10 | Экспертиза и страховка лифтов | По факту | ООО «СЦЭОС» и Альфа-Страх. | По договору |
| 11 | Текущий ремонт | 1,50 руб./кв.м. | | С 01.01.2014 г. |
| 12 | Охрана подъезда | 6,40 руб./кв.м. | ООО «Подразделение Д» | По договору |
| 13 | Обслуживание контроля доступа (видео, калитки, ворота) | 60 руб./квартира/машина | ПАО «Ростелеком» | По договору |

Управляющая организация:

Собственник:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

квартира №

В.В.Оспенников/



_____ /