

Общество с ограниченной ответственностью  
«СИБАВТОСТРОЙСЕРВИС»

Повестка дня

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 101/1 по ул.  
Сухарная

Вид общего собрания: Годовое

Дата проведения общего собрания: " 25 " апреля 2018г. в 19.00 часов.

Инициаторы проведения общего собрания: собственник кв. № 13 Кожевникова Е.В.; ООО «Сибавтостройсервис».

Собрание проводится в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: 25 апреля 2019г. в 19.00 часов в офисном помещении на 1-м этаже, вход со стороны подъездов.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена: с 26 апреля 2018 года по 26 июня 2019 года.

Повестка общего собрания изготовлена и вручена собственникам помещений многоквартирного дома; размещена на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах многоквартирного дома и на сайте Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» [www.sibservis.biz](http://www.sibservis.biz).

I. Вопросы по регламенту общего собрания:

(голосование проводится простым поднятием рук, решение принимается простым большинством голосов)

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счётной комиссии (3 человека) общего собрания.

Повестка общего собрания изготовлена и вручена собственникам помещений многоквартирного дома; размещена на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах многоквартирного дома и на сайте Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» [www.sibservis.biz](http://www.sibservis.biz).

Повестка общего собрания

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания.
2. Рассмотреть отчет Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» за 2018 г.
3. Утвердить план работ (мероприятий) на 2019 год, согласно плану работ, в т.ч.

-текущий ремонт в тамбурах переходных балконов 2-го подъезда.

- разработка дизайн-проекта и ремонт входной группы;

- покраска бордюров и нанесение разметки парковочных мест;

-текущий ремонт парковки;

-частичный ремонт кровли (машинные помещения);

- ремонт цоколя (восстановление плитки)

4. Утвердить текст Договора и приложение № 2 к договору по управлению общим имуществом многоквартирного дома с перечнем услуг и расценками на 2019 г.

5. Утвердить тариф на содержание и обслуживание МКД в размере 20 руб 50 коп. в связи с инфляцией и увеличением сборов на обслуживание мкд.

6. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с 01 июня 2019 г. договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО (ООО «Экология- Новосибирск») и о внесении платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО региональному оператору ООО «Экология- Новосибирск».

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 86 офис № 119 или по тел. 335-89-03.

Бланк решения (бюллетень) по вопросам, поставленным на голосование можно получить (заполненный сдать) у диспетчера по адресу: ул. Сухарная, 101/1, 1-й подъезд, предъявив паспорт и правоустанавливающий документ на помещение.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную в соответствии с нормами ГК РФ.

Инициатор проведения общего собрания: собственник кв. № 13 Кожевникова Е.В.

Управляющая организация ООО «Сибавтостройсервис»

