

**Отчет доходов и расходов ООО "Сибавтостройсервис" на  
содержание жилья  
по жилому дому Блюхера 71 б за 2018г.**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2018год	
				годовая сумма
1	Сод.жилья с 01.01.18 по 31.03.18г.- <b>20,54</b>	кв.м	18765,50	1156330,11
2	Сод.жилья с 01.04.18 по 31.12.18г.- <b>20,61</b>	кв.м	18765,50	3480812,60
3	аренда общего имущества			98280,00
4	Услуги по размещению рекламы			127010,16
5	Размещение сетевого оборудования			54455,92
6	<b>Итого</b>	<b>кв.м</b>	<b>18765,50</b>	<b>4916888,79</b>

7	<b>Заработная плата персонала - всего</b>	руб.		<b>2066551,72</b>
8	Затраты на зарплату обслуживающего персонала	руб.		2066551,72
9	Налоги на заработную плату и отпускных.20,2%	руб.		417443,45
10	<b>Общие расходы на зарплаты</b>	руб.		<b>2483995,17</b>

11	Расходный материал и услуги для текущего содержания дома и текущего ремонта дома	руб.		85122,18
12	Расходы по сод и тек ремонту в ИТП в эл щитовой	руб		101792,95
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб		134164,98
14	Услуги диспетчера			283734,36
15	Обслуживание шлагбаума и системы видео/наблюд.	руб		111877,00
16	Канцтовары,заправка картриджа,информационные и юридические услуги, почт.расходы, прогр.обеспеч, услуги банка	руб.		56881,79
17	Техническое обслуживание ППР	руб		96090,00
18	Услуги дератизации	руб		5472,00
19	Услуги по вывозу ТБО	руб		195700,00
20	Техническое обслуж., страхование, освидет.лифтов	руб		378845,04
21	Расходы за аренду помещения	руб		33266,48
22	Ремонт кровли	руб		7178,00
23	Услуги охраны	руб		18000,00
24	Услуги по вывозу снега	руб		222836,10
25	Разница суммы начисленной за отопление за период ремонта ПРЭМ	руб		600000,00
26	Проведение профилактич испыт электросетей	руб		18017,80
27	Услуги связи	руб.		16630,29
28	<b>Итого расходов</b>	руб.		<b>2365608,97</b>
29	<b>Всего расходов</b>	руб.		<b>4849604,14</b>
30	<b>Прибыль</b>	руб.		<b>67284,65</b>
31	<b>Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения</b>		1%	<b>49168,89</b>
				18115,76

32	Прибыль прошлых лет	руб.		649150,66
33	Прибыль 2018г.	руб.		18115,76
34	Ремонт МОП	руб		637960,95
35	Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	руб.		<b>29305,47</b>

**Задолженность на 14.03.2019г. за 3 и более месяцев**

**Составляет:**

**1133629,01**

**Директор**



**В.В.Оспенников**