

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Новосибирск

«18» июля 2018 года

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

1. Собственник г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2, кв. 71, Бердыева Татьяна Геннадьевна, свидетельство о гос. регистрации № 54 АД 932425 от 24.01.2013 г.
2. Собственник г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2, кв. 22, Кайдан Василий Дмитриевич, свидетельство о гос. регистрации № 54 АД 966095 от 04.03.2013 г.
3. Собственник г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2, кв. 69, Сидорчук Николай Павлович, свидетельство о гос. регистрации № 54-54/001-54/011/035/2015-62/3 от 1-11.2015 г.

На основании протокола № 2 от 04.07.2016 г. внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД) по адресу: г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2, определен порядок оповещения собственников помещений о проведении общих собраний и результатов итогов голосования путем опубликования соответствующей информации на сайте управляющей организации (sibservis.biz) и вывешивании на доски объявлений в подъездах многоквартирного дома. Извещение и повестка общего собрания изготовлены и размещены на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2 и на сайте управляющей организации (sibservis.biz).

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Время проведения:

- очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось 08 июля 2018 г. с 19 часов 30 минут до 20 часов 30 минут.

Место проведения – г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2, во дворе дома;

- заочная часть голосования проводилась в период с 09 июля 2018 года по 16 июля 2018 года по адресу г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2.

Председатель внеочередного общего собрания: Бердыева Т.Г.

Секретарь общего собрания: Радченко О.В..

Лица, проводившие подсчет голосов: Кайдан В.Д., Сидорчук Н.П.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома – 5 762,9 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – 3922,805 кв.м., что составляет 68,07 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания.

2. Принять решение об установке на территории детской площадке многоквартирного дома № 4/2 по ул. Ельцовская уличного спортивного и игрового оборудования за счет средств по наказам кандидату в депутаты Законодательного Собрания Новосибирской области Клестову Сергею Александровичу.

3. Поручить управляющей организации ООО "Сибавтостройсервис" заключить договор с поставщиком АО "КСИЛ" на выполнение работ по поставке и монтажу уличного спортивного и игрового оборудования на территории детской площадке многоквартирного дома № 4/2 по ул. Ельцовская и принятия их в собственность обще домового имущества.

4. Принять решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 4/2 по ул. Ельцовская для принятия работ, услуг и подписания акта приемки - председателя Совета дома Бердыеву Т.Г.

ПО ПОВЕСТКЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

- ЗА –100 % (3922,805 кв.м)
- ПРОТИВ – 0,0 % (0,0 кв.м)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0 % (0,0 кв.м)

Решение принято.

2. Принятие решения об установке на территории детской площадке многоквартирного дома № 4/2 по ул. Ельцовская уличного спортивного и игрового оборудования за счет средств по наказам кандидату в депутаты Законодательного Собрания Новосибирской области Клестову Сергею Александровичу.

Голосовали по второму вопросу:

- ЗА –98,93 % (3881,005 кв.м)
- ПРОТИВ – 0,0 % (0,0 кв.м)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,07 % (41,8 кв.м)

Решение принято.

3. Принятие решения о поручении управляющей организации ООО "Сибавтостройсервис" заключить договор с поставщиком АО "КСИЛ" на выполнение работ по поставке и монтажу уличного спортивного и игрового оборудования на территории детской площадке многоквартирного дома № 4/2 по ул. Ельцовская и принятия их в собственность обще домового имущества.

Голосовали по третьему вопросу:

- ЗА – 96,02 % (3766,805 кв.м)
- ПРОТИВ – 1,07 % (41,8 кв.м)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ –2,91 % (114,2 кв.м)

Решение принято.

4. Принять решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 4/2 по ул. Ельцовская для принятия работ, услуг и подписания акта приемки - председателя Совета дома Бердыеву Т.Г.

Голосовали по четвертому вопросу:

- ЗА – 97,88 % (3839,605 кв.м)
- ПРОТИВ – 0,0 % (0,0 кв.м)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,12 % (83,2 кв.м)


Решение принято.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2, на 9 (Девяти) листах.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 4/2, на 1 (Одном) листе.
3. Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании на 2 (Двух) листах, копия.
4. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени) на 130 (Сто тридцати) листах.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 2 (Двух) штук
6. Реестр вручения бюллетеней на 7 (семь) листах.
7. Коммерческое предложение АО "КСМ" на 2 (Двух) листах.

Председатель на внеочередном общем собрании:  Бердыева Т.Г.

Секретарь общего собрания:

 Радченко О.В.

Лица, проводившие подсчет голосов:

 Кайдан В.Д..

 Сидорчук Н.П.

