

Общество с ограниченной ответственностью  
«СИБАВТОСТРОЙСЕРВИС»

Повестка

дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 716 по ул.  
Блюхера

Вид общего собрания: Годовое

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Инициаторы проведения общего собрания: собственник кв. № 91 Пак Е.Н.; ООО «Сибавтостройсервис»

Дата проведения общего собрания: " 12 " апреля 2018г. в 19.00 часов.

Место проведения очной части собрания: технический этаж четвертого подъезда

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена: с 13 апреля 2018 года по 13 июня 2018 года.

Повестка общего собрания изготовлена и вручена собственникам помещений многоквартирного дома; размещена на всеобщее обозрение на информационных щитах в подъездах многоквартирного дома и на сайте Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» [www.sibservis.biz](http://www.sibservis.biz).

Повестка дня общего собрания:

I. Вопросы по регламенту общего собрания:

(голосование проводится простым поднятием рук, решение принимается простым большинством голосов)

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счётной комиссии (3 человека) общего собрания.
4. Определение порядка голосования, подсчёта голосов и наличия кворума для принятия решений общим собранием.

II. Вопросы повестки дня общего собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью инициаторов общего собрания.
2. Рассмотрение отчета Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» за 2017 год.
3. Утверждение плана работ (мероприятий) на 2018 год.
  - ремонт пожарных лестниц 1 и 4 подъезда;
  - ремонт лифтовых холлов 1 этажа 1,2 и 3 подъездов;
  - восстановление бетонного покрытия отмостки и крыльцо первого подъезда;
  - ремонт витражей и входа в 4 подъезд;
  - ремонт тротуарной плитки 2 подъезд;
  - благоустройство территории.
4. Утверждение нового приложения № 2 к договору по управлению общим имуществом многоквартирного дома с перечнем услуг и расценками на 2018 г. Увеличение тарифа на 7 коп. -20,61 руб. (было 20,54) за счет повышения Аварийно-ремонтной службы.
5. Уполномочить управляющую компанию ООО «Сибавтостройсервис» заключить договор с проектной организацией ООО «АБ Деев Н.Н.» на выполнение работ по изготовлению паспорта фасада дома, за счет средств собранных на текущий ремонт и принять его в собственность общедомового имущества. Стоимость договора составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании: офис №119 ул. Кирова,86 .

Управляющая организация ООО «Сибавтостройсервис»

