

**Перечень и стоимость**

работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями при управлении общим имуществом жилого дома по ул. Сухарная, 96

№ п/п	Виды работ (услуг)	Тариф (в месяц)	Наименование организаций	Примечание
<b>Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией самостоятельно</b>				
1	Управление общим имуществом дома	13,31 руб./кв.м.	Управляющая организация	По договору
<b>Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью ресурсоснабжающих организаций</b>				
1	Отопление	1231,75 руб./Гкал	ОАО «СИБЭКО»	Приказ департамента по тарифам НСО от 19.12.2016г. № 460-ТЭ
2	Горячее водоснабжение (при наличии учетов прибора)	Расчетная величина: 1)+2) = (руб/куб.м.), где 1) ХВС: 17,16 руб/м <sup>3</sup> 2) подогрев воды * (руб/куб.м.)	МУП «Горводоканал» ОАО «СИБЭКО»	Приказы департамента по тарифам НСО от 19.12.2016г. № 455-В и 19.12.2016г. № 460-ТЭ
3	Холодное водоснабжение	17,16 руб./куб.м.	МУП «Горводоканал»	Приказ Департамента по тарифам НСО от 19.12.2016г. № 455-В
4	Водоотведение	13,17 руб./куб.м.	МУП «Горводоканал»	Приказ Департамента по тарифам НСО от 19.12.2016г. № 455-В
5	Электроэнергия	2,49 руб./кВт.час	ОАО «Новосибирскэнергосбыт»	Приказ департамента по тарифам НСО от 27.12.2016г. № 520-ЭЭ
<b>Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью иных организаций</b>				
1	Обслуживание домофонов	40 руб./квартира	ООО «Демидург»	По договору
2	Санитарная очистка (вывоз ТБО)	1,40 руб./кв.м.	ООО «Мак Групп»	По договору
3	Обслуживание лифтов	0,87 руб./кв.м.	ООО «Экто»	По договору
4	Дератизация	0,05 руб./кв.м.	ООО Фирма «Сибирский Центр Дезинфекции»	По договору
5	Обслуживание ТВ антенны	48,00 руб./квартира	ООО «Демидург»	По договору
6	Обслуживание противопожарной автоматики	0,38 руб./кв.м.	ООО «Противопожарная защита 001»	По договору
7	Аварийно-диспетчерская служба	0,68 руб./кв.м.	Ав.-рем.сл. Окт. р-на	По договору
8	Вывоз снега	1,00 руб./кв.м.	ООО УК «Техникон»	По договору
9	Замеры сопротивления изоляции	1 раз в 3 года		По договору
10	Экспертиза и страховка лифтов	По факту	ООО «СЦЭОС» и ГУТА-Страх	По договору
11	Текущий ремонт	1,50 руб./кв.м.		С 01.01.2014 г.
12	Охрана подъезда	5,61 руб./кв.м.	ООО ЧОП «Аванпост»	По договору
13	Обслуживание контроля доступа (видео, калитки, ворота)	60 руб./квартира/машина	ООО «Демидург»	По договору

**Управляющая организация:**

**Собственник:**

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

№ квартиры \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_/ /