

**Долевому собственнику
помещений автомобильной парковки по адресу:
г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 74**

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении общего собрания собственников помещений автомобильной парковки
по адресу: г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 74, проводимого в форме очного голосования

Вид общего собрания: ПЕРВИЧНОЕ

Форма проведения общего собрания: Собрание

Дата проведения общего собрания: «04» марта 2013г. в 20 час 00 мин.

Место проведения общего собрания: помещение ФОК по ул. Сакко и Ванцетти, 74, в г. Новосибирске.

Инициатор проведения собрания: Баланев Ю.В. собственник парковочного места № 31

Собрание проводится в форме: очного голосования.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии и определение порядка голосования.
3. Выбор способа управления помещением автопарковки.
4. Выбор в качестве управляющей организации общества с ограниченной ответственностью «Сибавтостройсервис», ИНН 5405312776, ОГРН 1065405039150. Местонахождение: г. Новосибирск, ул. Кирова, 86.
5. Утверждение текста договора с управляющей организацией и тарифа на управление помещением автопарковки в размере 966 руб.74 коп. в месяц с каждого долевого собственника и коммунальные услуги по счетчику (1 доли). (приложение: договор и смета на техн. содержание).
6. Передача мощностей (тепловой, электрической) для помещения автопарковки от застройщика (ООО «Сибстройресурс и К») к управляющей организации. Заключение ООО «Сибавтостройсервис» договоров на энергопотребление с гарантирующими поставщиками.
7. Об уполномочивании ООО «Сибавтостройсервис» заключать от имени долевого собственника помещения автопарковки договоры, связанные с ее эксплуатацией и содержанием и пр., в т.ч. на установку системы видеонаблюдения, ворот, приобретение оборудования и инвентаря.
8. Установка системы видеонаблюдения. Утверждение стоимости оборудования и работ по установке системы видеонаблюдения: 111 271,0 руб. /2928 руб. 20 коп. с каждого долевого собственника (1 доли).
9. Приобретение пылесоса влажной и сухой уборки. Утверждение стоимости пылесоса: 75 000 руб. /1973 руб.68 коп. с каждого долевого собственника (1 доли).
10. Установка в лифт устройства для ограничения доступа на автопарковку. Утверждение стоимости оборудования и работ: 16 000 руб./421 руб. 05 коп. с каждого долевого собственника (1 доли).
11. Выбор порядка оповещения управляющей организацией долевого собственника помещений автостоянки об общих собраниях и результатах итогов голосования путем опубликования соответствующей информации на сайте ООО «Сибавтостройсервис» (<http://www.sibservis.biz>) и вывешивании объявлений на доске объявлений в помещении подземной автостоянки.

ПРИЛОЖЕНИЕ: бюллетень для голосования по вопросам повестки дня.

Извещение получено:

Подпись

Дата: «__» _____ 2013 г.
