

Перечень и стоимость

работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями при управлении общим имуществом жилого дома по ул. Сухарная, 96

№ п/п	Виды работ (услуг)	Тариф (в месяц)	Наименование организаций	Примечание
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией самостоятельно				
1	Управление общим имуществом дома	13,31 руб./кв.м.	Управляющая организация	По договору
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью ресурсоснабжающих организаций				
1	Отопление	1184,39 руб./Гкал	ОАО «СИБЭКО»	Приказ департамента по тарифам НСО от 30.11.2015г. № 400-ЭЭ
2	Горячее водоснабжение (при наличии учетов прибора)	Расчетная величина: 1)+2) = (руб/куб.м.), где 1) ХВС: 16,50руб/куб.м. 2) подогрев воды * (руб/куб.м.)	МУП «Горводоканал» ОАО «СИБЭКО»	Приказы департамента по тарифам НСО от 30.11.2015г. № 383-В и 30.11.2015г. № 400-ТЭ
3	Холодное водоснабжение	16,50 руб./куб.м.	МУП «Горводоканал»	Приказ Департамента по тарифам НСО от 30.11.2015г. № 383-В
4	Водоотведение	12,66 руб./куб.м.	МУП «Горводоканал»	Приказ Департамента по тарифам НСО от 30.11.2015г. № 383-В
5	Электроэнергия	2,42 руб./кВт.час	ОАО «Новосибирскэнергосбыт»	Приказ департамента по тарифам НСО от 23.12.2015г. № 463-ЭЭ
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью иных организаций				
1	Обслуживание домофонов	40 руб./квартира	ООО «Демидург»	По договору
2	Санитарная очистка (вывоз ТБО)	1,40 руб./кв.м.	ООО «Мак групп»	По договору
3	Обслуживание лифтов	0,87 руб./кв.м.	ООО «Экто»	По договору
4	Дератизация	0,05 руб./кв.м.	ООО Фирма «Сибирский Центр Дезинфекции»	По договору
5	Обслуживание ТВ антенны	48,00 руб./квартира	ООО «Демидург»	По договору
6	Обслуживание противопожарной автоматики	0,38 руб./кв.м.	ООО «Противопожарная защита 001»	По договору
7	Аварийно-диспетчерская служба	0,68 руб./кв.м.	Ав.-рем.сл. Окт. р-на	По договору
8	Вывоз снега	1,00 руб./кв.м.	ООО УК «Техником»	По договору
9	Замеры сопротивления изоляции	1 раз в 3 года		По договору
10	Экспертиза и страховка лифтов	По факту	ООО «СЦЭОС» и ГУТА-Страх	По договору
11	Текущий ремонт	1,50 руб./кв.м.		С 01.01.2014 г.
12	Охрана подъезда	По факту		По договору
13	Обслуживание контроля доступа (видео, калитки, ворота)	60 руб./квартира/машина	ООО «Демидург»	По договору

*подогрев воды (руб./куб.м.) = (показание общедомового прибора учета в Гкал. * 1184,39 руб./Гкал.) / показание общедомового прибора учета в куб.м.

Управляющая организация:

Собственник:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

№ квартиры

/В.В.Оспенников/



_____ /