

\* K S D - 4 3 0 0 2 4 9 5 8 7 - 0 0 0 - 0 0 - \*

## Договор У54.0460

г. Новосибирск

01.09.2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сибавтостройсервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», от имени которого действует Директор Оспенников Виктор Васильевич, на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «МегаФон», именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени которого действует Директор по строительству Сибирского филиала ОАО "МегаФон" Гусельников Сергей Юрьевич, на основании доверенности 54ААН№1027801 от 18.03.2013г., с другой стороны, в отдельности именуемые «Сторона», а вместе «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор), о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги (далее - Услуги), указанные в п. 1.2. настоящего Договора, а Заказчик обязуется принимать оказанные услуги и оплачивать их в срок, предусмотренный настоящим договором.

1.2. Услуги включают в себя:

1.2.1. предоставление возможности размещения оборудования (средств связи) Заказчика (далее по тексту - Оборудование) на кровле жилого дома, по адресу: г.Новосибирск, ул. Сухарная, 101/1 – далее Объект

План-схема размещения и перечень размещаемого Оборудования, указаны в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2.2. обеспечение функционирования и эксплуатационно-технического обслуживания размещенного Оборудования, а именно:

1.2.2.1. обеспечение внешнего надзора за размещенным Оборудованием;

1.2.2.2. оперативное информирование работников Заказчика по телефонам, указанным в п. 2.1.4. настоящего договора, о включении аварийной сигнализации и прочих нештатных ситуациях, которые могут повлиять на работоспособность и сохранность Оборудования;

1.2.2.3. обеспечение в установленном порядке доступа к размещенному Оборудованию работников Заказчика.

1.3. Исполнитель настоящим подтверждает и гарантирует свое полное право оказывать услуги по предоставлению возможности размещения Оборудования на Объекте, согласно п.п. 1.2.1. п. 1.2 настоящего Договора. Оказание услуг по предоставлению возможности размещения Оборудования на Объекте Исполнителя не нарушает прав и законных интересов третьих лиц, все согласия (если таковые необходимы) получены, отношения с остальными собственниками Объекта (если таковые существуют) урегулированы Исполнителем.

### 2. Обязательства сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Не позднее чем в пятидневный срок с момента вступления в действие настоящего Договора, в соответствии с подписанным Сторонами настоящего Договора Актом начала оказания услуг, начать оказание услуг Заказчику на срок и на условиях, определенных в настоящем Договоре.

Акт начала оказания услуг является Приложением №2 к настоящему договору.

2.1.2. Обеспечить допуск работников Заказчика, транспорта Заказчика, а также других лиц по письменному извещению Заказчика к Оборудованию, в рабочее и не рабочее время по утвержденному Заказчиком и заблаговременно переданному Исполнителю списку, при предъявлении указанными в нем лицами документов, удостоверяющих личность, для монтажа/демонтажа Оборудования; проверки его сохранности, работоспособности, диагностики, ремонта, замены вышедших из строя деталей и иных частей. Обеспечить невозможность доступа третьих лиц к Оборудованию.

2.1.3. Письменно согласовывать с Заказчиком использование пространства на расстоянии до двух метров от Оборудования Заказчика, а также размещение иного оборудования третьих лиц или проведение работ, могущих



негативно влиять на эксплуатацию Оборудования. Не допускать размещения вблизи Оборудования Заказчика других передающих устройств или конструкций, препятствующих работе Оборудования Заказчика.

2.1.4. Обеспечить внешний надзор за состоянием Оборудования. В случае обнаружения повреждений незамедлительно об этом сообщить Заказчику по телефонам:

Наименование подразделения	Номер телефона	Режим работы
дежурная служба	+7-923-250-71-11	круглосуточно

2.1.5. По окончании срока действия настоящего договора не препятствовать Заказчику в демонтаже и вывозе принадлежащего ему Оборудования.

2.1.6. В случае возникновения аварии, либо иных обстоятельств, могущих принести ущерб Оборудованию Заказчика или повлиять на его функционирование, оказать влияние на возможность порчи или хищения Оборудования, Исполнитель обязан незамедлительно уведомить Заказчика об этом по телефонам, указанным в п. 2.1.4 настоящего Договора. Заказчик, уведомленный надлежащим образом, обеспечивает присутствие своего представителя при устранении аварии.

2.1.7. Производить текущий и капитальный ремонт Объекта, занимаемого Оборудованием Заказчика, при условии письменного уведомления Заказчика за один месяц до начала работ. Обеспечить нормальное состояние Объекта, пригодное для использования Заказчиком в целях, установленных п. 1.2 настоящего Договора, в том числе незамедлительное устранение всех аварийных ситуаций; при возникновении признаков, угрожающих возникновением аварии, предпринимать меры по предупреждению возникновения аварии; производить техническое обслуживание Объекта.

2.1.8. Прекратить оказание услуг, указанных в п. 1.2. настоящего договора, по окончании срока действия настоящего договора или при досрочном его расторжении на основании подписанного Сторонами Акта прекращения оказания услуг.

2.1.9. При наступлении перерыва в работе Оборудования, вызванного действиями (бездействием) Исполнителя, устранить в течение пяти рабочих дней причины, повлекшие перерыв в работе Оборудования, а также в течение пяти рабочих дней с даты получения обращения Заказчика возместить Заказчику документально подтвержденные затраты, связанные с восстановлением работоспособности Оборудования.

2.1.10. Письменно уведомить Заказчика о прекращении настоящего Договора по инициативе Исполнителя не позднее, чем за три месяца до даты предполагаемого прекращения Договора.

2.1.11. Обеспечить энергоснабжение Оборудования общей мощностью до 7 кВт за счет своих лимитов по категории энергоснабжения Исполнителя.

2.1.12. Не производить отключения Оборудования Заказчика от энергоснабжения без письменного предупреждения Исполнителя не менее чем за 3 (трое) суток.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Получать плату за оказание услуг, вносимую Заказчиком в размере и в сроки, установленные разделом 3 настоящего Договора.

2.2.2. Осуществлять контроль действий представителей Заказчика на территории Объекта.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Соблюдать правила пожарной безопасности, техники безопасности, санитарных правил, а также отраслевых правил и норм, действующих в сфере деятельности Исполнителя, правила внутриобъектового и пропускного режима, действующие на территории Объекта, а также иные требования и нормы, действующие у Исполнителя (на Объекте), при условии, что они своевременно и в полном объеме предоставлены Исполнителем Заказчику

2.3.2. По письменному запросу Исполнителя предоставить необходимые документы, требуемые какими-либо органами власти Российской Федерации или местного самоуправления, касающиеся предмета настоящего Договора.

2.3.3. Своими/привлеченными силами и за свой счет производить установку (монтаж), обслуживание, а также демонтаж и вывоз Оборудования по окончании срока действия настоящего договора.

2.3.4. В случае повреждения имущества Исполнителя при производстве монтажных, демонтажных и профилактических работ Заказчик обязуется произвести ремонтно-восстановительные работы. Факт повреждения устанавливается составлением 3<sup>х</sup> стороннего акта (представители Исполнителя, представители Заказчика, представители монтажной организации).




- 2.3.5. Своевременно производить оплату услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 2.3.6. Заключить отдельный договор на электроснабжение Оборудования с энергоснабжающей организацией.
- 2.3.7. Информировать работников Исполнителя, проводящих работы в непосредственной близости от Оборудования, об условиях работы в соответствии с Санитарным паспортом радиотехнического объекта, выданным органами Государственного санитарно-эпидемиологического надзора (ГСЭН).
- 2.3.8. Немедленно извещать Исполнителя о всяком повреждении, аварии или ином событии, которое нанесло, или грозит нанести Объекту ущерб, а также своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы против дальнейшего разрушения Объекта.
- 2.3.9. По окончании срока действия настоящего договора или при досрочном его расторжении оформить Акт прекращения оказания услуг.

2.4. Заказчик имеет право:

- 2.4.1. разместить Оборудование на Объекте на условиях настоящего Договора.
- 2.4.2. изменить перечень и количество Оборудования на Объекте Исполнителя, при условии соблюдения условий, установленных в п. 2.3. настоящего Договора. При изменении перечня и количества оборудования стоимость услуг не изменяется.

### **3. Стоимость услуг и порядок расчетов**

- 3.1. Стоимость услуг по условиям настоящего договора является исчисляемой и определяется, исходя из установленных Сторонами:
- 3.1.1. Постоянной составляющей стоимости услуг (п. 3.2. настоящего Договора);
- 3.1.2. Переменной составляющей стоимости услуг, исчисленной в соответствии с п. 3.2. настоящего Договора. Другие виды платежей, не согласованные в настоящем Договоре Заказчиком не оплачиваются.
- 3.2. Постоянная составляющая стоимости услуг по настоящему Договору составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.. НДС не предусмотрен. Постоянная составляющая стоимости услуг включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг в соответствии с условиями настоящего договора. Переменная составляющая стоимости услуг исчисляется, исходя из стоимости фактически потребленной Оборудованием Заказчика электрической энергии, определяемой согласно показаниям прибора учета по действующим тарифам энергоснабжающей организации.
- 3.3. Ежемесячно, не позднее пяти дней по окончании отчетного периода, Исполнитель направляет Заказчику Акт о сдаче-приемке оказанных за отчетный период услуг, с указанием № договора, периода, стоимости услуг, датированные последним днем отчетного месяца, расчет переменной составляющей стоимости услуг за отчетный месяц.. В случае не предоставления указанных документов до срока очередного платежа, последний может быть задержан Заказчиком до их получения.
- 3.4. Отчетным периодом по настоящему договору является календарный месяц, в котором оказываются услуги.
- 3.5. В случаях оказания услуг в течение неполного отчетного периода сумма постоянной составляющей стоимости услуг рассчитывается пропорционально количеству дней в отчетном периоде к периоду оказания стоимости услуг.
- 3.6. Оплата стоимости услуг по настоящему договору производится ежемесячно в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в п. 3.3. настоящего договора.
- 3.7. В течение десяти рабочих дней с даты подписания настоящего Договора Заказчик обязан оплатить услуги, оказанные Исполнителем с даты начала оказания услуг, указанной в Акте начала оказания услуг, оформленном согласно Приложению №2 к настоящему Договору, до даты подписания Договора. Оплата производится на основании счета, предоставляемого Исполнителем Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора.
- 3.8. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика. Перечисление денежных средств по банковским реквизитам, изменившимся к моменту осуществления платежа, о чем не было своевременно подписано Сторонами соглашение об изменении к настоящему Договору, признается надлежащим совершением платежа. Все неблагоприятные последствия такого платежа устраняются за счет Стороны, не сообщившей об изменении своих банковских реквизитов.
- 3.9. Не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в котором оказывались услуги, Исполнитель направляет Заказчику акт сверки расчетов по настоящему Договору. Акт направляется по факсу (электронной почте) и затем заказным письмом.



3.10. Документы, поименованные в настоящей статье, составляются Исполнителем и направляются в установленный для их предоставления срок на номер факса (на адрес электронной почты), указанный в п. 9 настоящего Договора, и в тот же день заказным письмом с уведомлением о вручении. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения указанных документов вправе заявить об отказе в принятии документов (подписании Акта о сдаче-приемке оказанных услуг), направив мотивированное уведомление об этом по факсу или электронной почте и в тот же день по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

3.11. Стороны особо оговаривают и соглашаются с тем, что изменения Переменной составляющей стоимости услуг, связанные с изменением размера установленного тарифа на энергоснабжение электрической энергией и связанные с изменением размера потребления электрической энергии не требуют внесения каких-либо изменений либо дополнений в настоящий Договор.

3.12. Изменение размера постоянной составляющей стоимости услуг возможно не чаще 1 (одного) раза в 11 месяцев и не ранее, чем через 11 месяцев с даты заключения настоящего Договора, путем подписания Сторонами соответствующего Дополнительного соглашения к настоящему Договору. Увеличение размера постоянной составляющей стоимости услуг возможно не более, чем на официально установленный уровень инфляции..

#### **4. Конфиденциальность**

4.1. Настоящим Стороны договорились, что конфиденциальной информацией являются условия настоящего Договора и любая информация, которой Стороны обменивались в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (Трех) лет после его окончания каждая Сторона обязуется не раскрывать без предшествующего письменного согласия другой Стороны любую конфиденциальную информацию, полученную от раскрывающей Стороны. Когда любая информация раскрывается третьему лицу с таким согласием, Сторона, раскрывающая такую информацию третьему лицу, должна гарантировать, что третье лицо связано положениями данного Договора.

4.2. Получающая Сторона, которая получила любую конфиденциальную информацию (либо устно, при условии, что письменное сообщение относительно конфиденциальности такой информации было получено от другой Стороны, либо в письменной форме) не должна раскрывать ее, и обязуется обрабатывать такую информацию с той степенью заботливости и осмотрительности, которая применяется относительно ее деловых и финансовых данных того же уровня важности.


4.3. Несмотря на любые другие положения информация, полученная принимающей Стороной, не рассматривается как конфиденциальная и, соответственно, принимающая Сторона не подпадает под обязательства о сохранности конфиденциальности в отношении такой информации, если информация удовлетворяет одной из следующих характеристик:

- информация во время ее раскрытия является публично известной;
- информация представлена Стороне с письменным указанием на то, что она не является конфиденциальной;
- информация получена от любого третьего лица законным путем без нарушения статьи 5 настоящего Договора;
- информация должна быть раскрыта в соответствии с соответствующим законом, прочим нормативно – правовым актом, судебным актом, при условии, что Сторона, которая получила информацию от другой Стороны, предварительно письменно и с подтверждением необходимости в таком раскрытии уведомит об этом другую Сторону.

4.4. В случае нарушения условий конфиденциальности одной из Сторон такая Сторона должна возместить второй Стороне реальный ущерб, на основании вступившего в силу решения арбитражного суда.

#### **5. Ответственность Сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.



5.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору каждая из Сторон вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1% от суммы ежемесячной платы за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы ежемесячной платы за услуги.

5.3. Применение мер ответственности не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.

5.4. Исполнитель несет ответственность в размере реального ущерба, причиненного Заказчику, в случае, если гарантии и подтверждения, данные в п. 1.3. настоящего договора, не соответствуют действительности.

5.5. Обязанность виновной стороны уплатить санкции, предусмотренные настоящей статьей Договора, наступает на основании письменной претензии, выставленной соответствующей стороной и принятой другой.

## **6. Действие обстоятельств непреодолимой силы**

6.1. Стороны по Договору освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств в случае, если такое неисполнение явилось прямым следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть событий, которые нельзя было предвидеть или предотвратить. К таким событиям относятся: стихийные бедствия, военные действия, принятие государственными органами или органами местного самоуправления нормативных или правоприменительных актов и иные действия, находящиеся вне разумного предвидения и контроля Сторон.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна не позднее 5 (пяти) дней с момента наступления таких обстоятельств известить о них в письменном виде другую Сторону с приложением подтверждения Торгово-Промышленной палаты или иного компетентного органа. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по Договору, а также предполагаемые сроки их действия.

6.3. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 6.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

6.4. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается свыше одного месяца, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора, либо Договор подлежит расторжению по инициативе любой из Сторон.

## **7. Срок действия договора**

7.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до "31" июля 2015г.

7.2. В случае если ни одна из Сторон не уведомит другую в письменном виде о намерении прекратить Договор не менее чем за 30 дней до даты окончания срока его действия, то настоящий Договор по истечению срока его действия будет считаться пролонгированным на тех же условиях и на такой же срок. Данный порядок сохраняется и в дальнейшем.


7.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления Исполнителю письменного уведомления. При этом договор будет считаться прекращенным по истечении пяти рабочих дней с даты получения Исполнителем уведомления.

7.4. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору при условии уведомления Заказчика не менее, чем за три месяца до даты прекращения срока действия Договора и при условии полного возмещения Заказчику убытков. При этом договор будет считаться прекращенным по истечении трех месяцев с даты получения Заказчиком соответствующего уведомления.

7.5. При расторжении Договора по любому основанию Стороны подписывают Акт прекращения оказания услуг.

## **8. Разрешение споров.**

8.1. Стороны обязуются решать путем переговоров все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору или в связи с ним.



8.2. В случае недостижения согласия при переговорах Сторона обязуется до обращения в суд выставить другой Стороне досудебную претензию, содержащую требования и их обоснования, которые эта Сторона в случае, если претензия не будет удовлетворена, укажет в исковом заявлении, и обратиться в суд не ранее, чем через 15 дней с даты получения другой Стороной досудебной претензии, доказательством чего будет служить почтовое уведомление о вручении.

8.3. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности в случае недостижения согласия в досудебном порядке решаются Сторонами в Арбитражном суде Новосибирской области.

### 9. Заключительные положения.

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя в соответствии с Договором обязательств.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

9.3. Под днями в Договоре понимаются календарные дни. Под рабочими днями понимаются дни недели с понедельника по пятницу включительно, с 09.00 по 18.00 по местному времени, исключая нерабочие праздничные дни, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.4. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своих адресов и реквизитов, при этом все риски, связанные с неисполнением данной обязанности, лежат на Стороне, своевременно не уведомившей другую Сторону.

9.5. Все уведомления и сообщения, касающиеся исполнения обязательств по Договору, должны быть подписаны уполномоченными представителями Сторон и направлены в письменной форме заказным письмом с уведомлением о доставке либо курьерской службой по следующим адресам:

Заказчику: ОАО "МегаФон", г.Новосибирск, ул. Планетная, 30, факс +7-923-250-69-94

Исполнителю: \_\_\_\_\_

9.6. Уведомления и сообщения направленные по электронной почте или факсу действительны при условии последующего предоставления оригинала. Информация считается полученной Сторонами:

9.6.1. в случае направления с помощью средств факсимильной связи или электронной почтой – на дату, указанную в подтверждении о получении факсимильного сообщения или сообщения электронной почты, имеющемся у направившей Стороны;

9.6.2. в случае направления заказной почтой – на дату, указанную в штемпеле почтового отправления;

9.6.3. в случае направления курьерской почтой (курьером) – на дату, указанную в курьерском реестре доставок корреспонденции или в аналогичном ему документе.

9.7. Все изменения к Договору вступают в силу с момента подписания их Сторонами.

9.8. Признание недействительным какого-либо из условий настоящего Договора не влечет за собой недействительности остальных условий Договора.

9.9. Стороны вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору только с письменного согласия другой Стороны.

9.10. Исполнитель подтверждает, что по состоянию на дату заключения настоящего договора, никто из следующих лиц:

- исполнитель и/или выгодоприобретатели, посредники или представители в данной сделке со стороны исполнителя,

- лица, занимающие должности в органах управления исполнителя и/или в органах управления управляющей организации исполнителя и/или в органах управления выгодоприобретателей, посредников или представителей в сделке со стороны исполнителя,



- акционеры/участники, владеющие совместно с аффилированными лицами 20 и более процентами акций (долей, паев) исполнителя, выгодоприобретателя, посредника или представителя в данной сделке со стороны исполнителя,

с учетом информации, указанной на странице в сети Интернет, используемой ОАО «МегаФон» для раскрытия информации: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=219>,

не является членом Совета директоров ОАО «МегаФон», Генеральным директором ОАО «МегаФон», членом коллегиального исполнительного органа ОАО «МегаФон» и/или акционером ОАО «МегаФон», владеющим совместно с его аффилированными лицами 20 и более процентов голосующих акций ОАО «МегаФон», и/или лицом, имеющим право давать ОАО «МегаФон» обязательные для него указания, и/или их аффилированным лицом

9.11. При исполнении своих обязательств по Договору, Исполнитель обязуется соблюдать требования применимого антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы применимого антикоррупционного законодательства, в том числе, гарантирует, что он и его аффилированные лица, работники или посредники:

- не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или реализовать иные неправомерные цели;

- не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки или коммерческий подкуп каких-либо физических или юридических лиц, включая, но, не ограничиваясь, коммерческих организаций и их представителей, органов власти и самоуправления, государственных и муниципальных служащих.

9.12. В случае возникновения у Исполнителя подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 9.11 Договора, Исполнитель обязуется немедленно направить ОАО «МегаФон» письменное уведомление о нарушении. В письменном уведомлении Исполнитель обязан сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 9.11 Договора. Стороны пришли к соглашению гарантировать конфиденциальность лицам, сообщаящим о фактах нарушений и коррупции, с учётом требований законодательства.

9.13. Исполнитель обязан по требованию ОАО «МегаФон» раскрыть информацию о конечных бенефициарах в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения такого запроса.

9.14. В случае нарушения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящей статьёй, ОАО «МегаФон» имеет право в любой срок в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении или изменении Договора. ОАО «МегаФон» вправе требовать возмещения убытков в полном объёме, возникших в результате такого расторжения или изменения Договора.

9.15. Заключая настоящий Договор, Исполнитель подтверждает свою готовность соблюдать требования Политики противодействия взяточничеству и коррупции ОАО «МегаФон», размещённой на официальном сайте ОАО «МегаФон» по адресу [www.megaфон.ru](http://www.megaфон.ru).

9.16. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

№ 1- Перечень и схема размещения Оборудования на Объекте;

№ 2 – Акта начала оказания услуг по Договору.



№ 3 Форма акта прекращения оказания услуг по Договору.

### 10. Адреса и реквизиты Сторон

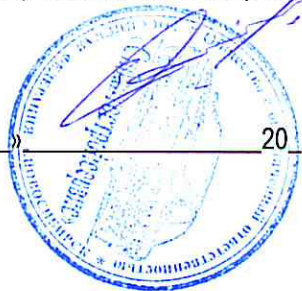
<b>Исполнитель:</b>	ООО «Сибавтостройсервис»		
Место нахождения:	Россия, Новосибирская обл., 630008, Новосибирск, Кирова, 27		
ИНН:	5405312776		
КПП:	540501001		
Расчётный счёт:	40702810400000014960		
Банк:	Новосибирский филиал «НОМОС-БАНК» (ОАО)		
Корсчёт:	30101810550040000839	БИК:	045004839
<b>Заказчик:</b>	ОАО «МегаФон»		
Место нахождения:	115035, г. Москва, Кадашевская набережная, дом 30		
Место нахождения филиала/ регионального отделения:	Россия, Новосибирская обл., 630099, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 52		
ИНН:	7812014560		
КПП:	540643001		
Расчётный счёт:	40702810644020102628		
Банк:	Сибирский банк Сбербанка России		
Корсчёт:	30101810500000000641	БИК:	045004641

### ПОДПИСИ СТОРОН

**Исполнитель**

Директор Оспенников Виктор Васильевич

« \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.



**Заказчик**

Директор по строительству Сибирского филиала  
ОАО "МегаФон" Гусельников Сергей Юрьевич

« \_\_\_\_\_ » Для  
договоров  
№ 13  
г. Новосибирск  
Сибирский филиал \* Сибирский филиал \* 540643001







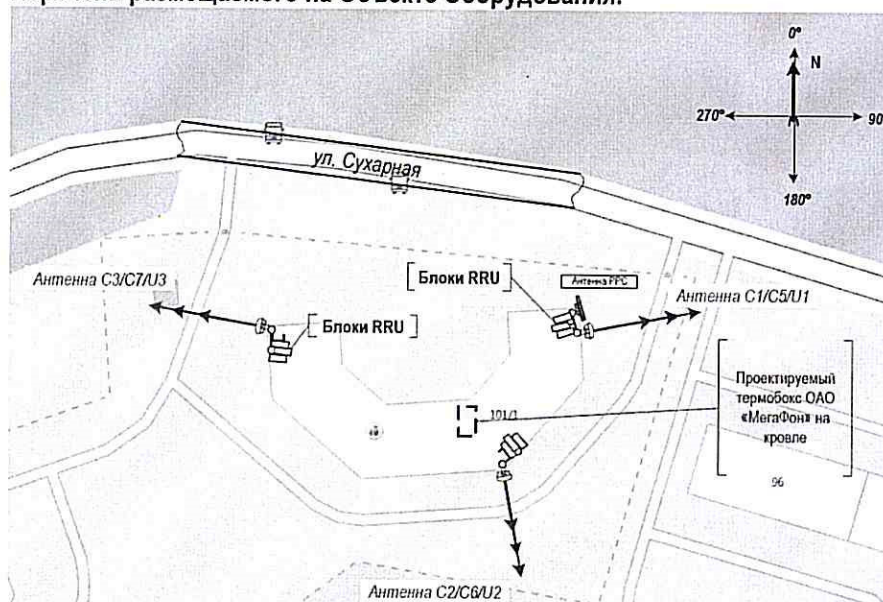
Приложение №1  
к Договору № У54.0460

от 01.09.2014 г.

### Перечень и схема размещения Оборудования на Объекте

Адрес Объекта: г.Новосибирск, ул. Сухарная, 101/1

Схема размещения Оборудования на Объекте:  
Перечень размещаемого на Объекте Оборудования:



№	Условное обозначение Оборудования	Наименование Оборудования, характеристика.	Количество
-	-	-	-

### Подписи Сторон

От Исполнителя

Директор Оспенников Виктор Васильевич

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_ г.



От Заказчика

Директор по строительству Сибирского филиала ОАО  
"МегаФон" Гусельников Сергей Юрьевич

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_ г.





Приложение №2  
к Договору № У54.0460

от 01.09.2014 г.

### Акт начала оказания услуг по Договору

г.Новосибирск

01.09.2014 г.

ООО «Сибавтостройсервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», от имени которого действует Директор Оспенников Виктор Васильевич, на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «МегаФон», именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени которого действует Директор по строительству Сибирского филиала ОАО "МегаФон" Гусельников Сергей Юрьевич, на основании доверенности 54АА№1027801 от 18.03.2013г., с другой стороны, в отдельности именуемые «Сторона», а вместе «Стороны», заключили настоящий акт (далее – Акт), о нижеследующем:

1. Исполнитель в соответствии с условиями Договора У54.0460 от 01.09.2014 г начинает оказывать Заказчику услуги по предоставлению возможности размещения оборудования связи Заказчика кровле жилого дома, по адресу: г.Новосибирск, ул. Сухарная, 101/1– далее Объект, а также обеспечению функционирования и эксплуатационно-технического обслуживания размещенного оборудования, а именно:

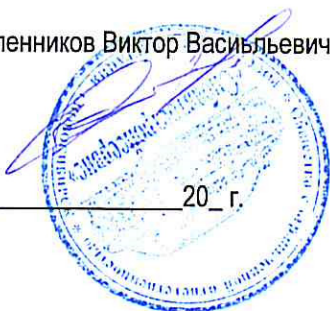
- обеспечению внешнего надзора за размещенным оборудованием;
- оперативному информированию работников Заказчика по телефонам, указанным в п.2.1.4. настоящего договора о включении аварийной сигнализации и прочих нестандартных ситуациях, которые могут повлиять на работоспособность и сохранность оборудования;
- обеспечению в установленном порядке доступа к размещенному Оборудованию работников и иных представителей Заказчика.

2. Дата начала: 01.09.2014
3. Претензий друг к другу Стороны не имеют.
4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

От Исполнителя

Директор Оспенников Виктор Васильевич

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



От Заказчика

Директор по строительству Сибирского филиала  
ОАО "МегаФон" Гусельников Сергей Юрьевич

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.





Приложение №3  
к Договору № У54.0460

от 01.09.2014 г.

### Форма акта прекращения оказания услуг по Договору

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

ООО «Сибавтостройсервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», от имени которого действует Директор Оспенников Виктор Васильевич, на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «МегаФон», именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени которого действует Директор по строительству Сибирского филиала ОАО "МегаФон" Гусельников Сергей Юрьевич, на основании доверенности 54АА№1027801 от 18.03.2013г., с другой стороны, в отдельности именуемые «Сторона», а вместе «Стороны», заключили настоящий акт (далее – Акт), о нижеследующем:

1. Исполнитель в соответствии с условиями Договора У54.0460 от 01.09.2014 г прекращает оказывать Заказчику услуги по предоставлению возможности размещения оборудования связи Заказчика кровле жилого дома, по адресу: г.Новосибирск, ул. Сухарная, 101/1 – далее Объект, а также обеспечению функционирования и эксплуатационно-технического обслуживания размещенного оборудования, а именно:

- обеспечению внешнего надзора за размещенным оборудованием;
- оперативному информированию работников Заказчика по телефонам, указанным в п.2.1.4. настоящего договора о включении аварийной сигнализации и прочих нештатных ситуациях, которые могут повлиять на работоспособность и сохранность оборудования;
- обеспечению в установленном порядке доступа к размещенному Оборудованию работников и иных представителей Заказчика.

2. Дата прекращения оказания услуг: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

3. Претензий друг к другу Стороны не имеют.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

от имени Заказчика

от имени Исполнителя

ОАО «МегаФон»

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Форму Акта утверждаем:

От Исполнителя

Директор Оспенников Виктор Васильевич

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



От Заказчика

Директор по строительству Сибирского филиала  
ОАО "МегаФон" Гусельников Сергей Юрьевич

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



\* K S D . 4 3 0 0 8 1 4 3 4 3 - 0 0 0 - 0 0 - 0 \*

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1**  
к Договору №У54.0460 от 01.09.2014 г

г. Новосибирск

01.09.2016 г.

ООО «Сибавтостройсервис», именуемое в дальнейшем «Сторона 1», от имени которого действует Директор Оспенников Виктор Васильевич на основании Устава, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «МегаФон», именуемое в дальнейшем «Сторона 2», от имени которого действует Директор Новосибирского регионального отделения, Сибирского филиала ПАО "МегаФон" Сайфутдинова Г.Ш., на основании Доверенности №3-288/16 от 01.07.2016г, с другой стороны, при совместном упоминании Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – «Дополнительное соглашение») к Договору №У54.0460 от 01.09.2014 г (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. С 01.09.2015г г. считать пп. 2.1.11, 2.1.12, 3.1.2 утратившими силу. Изложить пп. 3.2., 3.3. в следующей редакции:
- 3.2. Постоянная составляющая стоимости услуг по настоящему Договору составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.. НДС не предусмотрен. Постоянная составляющая стоимости услуг включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг в соответствии с условиями настоящего договора. Электроэнергия не входит в стоимость арендной платы и оплачивается Арендатором по отдельному договору, заключенному между Арендатором и энергосбытовой компанией. Другие виды платежей, не согласованные в настоящем Договоре Заказчиком не оплачиваются.
- 3.3. Ежемесячно, не позднее пяти дней по окончании отчетного периода, Исполнитель направляет Заказчику Акт о сдаче-приемке оказанных за отчетный период услуг, с указанием № договора, периода, стоимости услуг, датированные последним днем отчетного месяца. В случае не предоставления указанных документов до срока очередного платежа, последний может быть задержан Заказчиком до их получения.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны будут руководствоваться положениями Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из Сторон.

5. Сторона 1 подтверждает, что по состоянию на дату заключения настоящего Дополнительного соглашения, никто из следующих лиц (в части, применимой к Стороне 1):

- Сторона 1 и/или выгодоприобретатели, посредники или представители в данной сделке со стороны Стороны 1, либо близкие родственники (супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные) Стороны 1 и/или выгодоприобретателя, посредника или представителя в данной сделке со стороны Стороны 1;

- лица, занимающие должности в органах управления Стороны 1 и/или в органах управления управляющей организации Стороны 1 и/или в органах управления выгодоприобретателей, посредников или представителей в сделке со стороны Стороны 1,

- лица, владеющие совместно с аффилированными лицами 20 и более процентами акций (долей, паев) Стороны 1, выгодоприобретателя, посредника или представителя в данной сделке со стороны Стороны 1,

с учетом информации, указанной на странице в сети Интернет, используемой Стороной 2 для раскрытия информации: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=219>,

не является членом Совета директоров Стороны 2, Генеральным директором Стороны 2, членом коллегиального исполнительного органа Стороны 2 и/или акционером Стороны 2, владеющим совместно с его аффилированными лицами 20 и более процентов голосующих акций Стороны 2 и/или лицом, имеющим право давать Стороне 2 обязательные для нее указания, и/или их аффилированным лицом

ООО «Сибавтостройсервис»

Директор Оспенников Виктор Васильевич

ПАО «МегаФон»

Сайфутдинова Г.Ш.



ПАО «МегаФон»  
Москва, 115035, Кадашевская наб., д. 30  
Т: +7 499 755 2155  
Ф: +7 499 755 2175  
E: megafon@megafon.ru  
www.megafon.ru

ОКПО 31090505, ОГРН 1027809169585  
ИНН / КПП 7812014560 / 997750001

30.04.2015 № 5-CEO-Учк-03767/15

на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## Об изменениях в Устав

В связи с тем, что в статью 54 Гражданского кодекса РФ внесены изменения в части указания в наименовании юридического лица организационно-правовой формы и требований к определению местонахождения в учредительных документах, внесены следующие изменения в Устав ОАО «МегаФон» (далее – Компания):

1. Наименование Компании: Публичное акционерное общество «МегаФон» (ПАО «МегаФон»);

2. Местонахождение Компании: Российская Федерация, г. Москва.

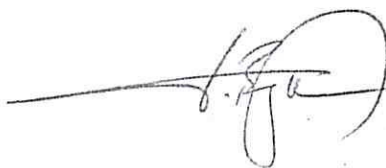
Адрес Компании в соответствии с требованиями п. 3 ст. 54 Гражданского кодекса РФ указан в ЕГРЮЛ и останется прежним: 115035, Российская Федерация, г. Москва, Кадашевская набережная, д. 30.

Во взаимоотношениях с Компанией с 30 апреля 2015 г., в соответствии с положениями статьи 14 Федерального закона «Об акционерных обществах» №208-ФЗ от 26.12.1995 г., просим руководствоваться представленной информацией.

В соответствии с положениями части 7 статьи 3 Федерального закона Российской Федерации от 05.05.2014 г. № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», внесение изменений в правоустанавливающие и иные документы, содержащие прежнее наименование юридического лица, не требуется.

С уважением,

И.О. Генерального директора



Г.А. Вермишян