

Перечень и стоимость

работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями при управлении общим имуществом
многоквартирного дома по ул. Сухарная, 96

| № п/п | Виды работ (услуг) | Тариф (в месяц) | Наименование организаций | Примечание |
|--|--|--|--|---|
| Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией самостоятельно | | | | |
| 1 | Управление общим имуществом дома | 12,50 руб./кв.м. | Управляющая организация | По договору |
| Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью ресурсоснабжающих организаций | | | | |
| 1 | Отопление | 1184,39 руб./Гкал | ОАО «СИБЭКО» | Приказ департамента по тарифам НСО от 30.11.2015г. № 400-ЭЭ |
| 2 | Горячее водоснабжение (при наличии приборов учета) | Расчетная величина: 1)+2) = (руб/куб.м.), где 1) ХВС:16,50руб/куб.м. 2) подогрев воды * (руб/куб.м.) | МУП «Горводоканал» ОАО «СИБЭКО» | Приказы департамента по тарифам НСО от 30.11.2015г. № 383-В и 30.11.2015г. № 400-ЭЭ |
| 3 | Холодное водоснабжение | 16,50 руб./куб.м. | МУП «Горводоканал» | Приказ Департамента по тарифам НСО от 30.11.2015г. № 383-В |
| 4 | Водоотведение | 12,66 руб./куб.м. | МУП «Горводоканал» | Приказ Департамента по тарифам НСО от 30.11.2015г. № 383-В |
| 5 | Электроэнергия | 2,42 руб./кВт.час | ОАО «Новосибирскэнергосбыт» | Приказ департамента по тарифам НСО от 23.12.2015г. № 463-ЭЭ |
| 1 | Обслуживание домофонов | 40 руб/квартира | ООО «Демидург» | По договору |
| 2 | Санитарная очистка (вывоз ТБО) | 1,4 руб./кв.м. | ООО «МАК Групп» | По договору |
| 3 | Обслуживание лифтов | 0,87 руб./кв.м. | ООО «Экто» | По договору |
| 4 | Дератизация | 0,04 руб./кв.м. | ООО Фирма«Сибирский Центр Дезинфекции» | По договору |
| 5 | Обслуживание ТВ антенны | 40,00 руб/квартира | «НовАКТВ» | По договору |
| 6 | Обслуживание противопожарной автоматики | 0,40 руб/кв.м. | ООО «Противопожарная защита 001» | По договору |
| 7 | Аварийно-диспетчерская служба | 0,62 руб/кв.м. | Ав.-рем.сл. Окт. р-на | По договору |
| 8 | Обслуживание ИТП | 1,00 руб./кв.м. | | По договору |
| 9 | Вывоз снега | по факту | ООО «Успех» | По договору |
| 10 | Замеры сопротивления изоляции | 1 раз в 3 года | | По договору |
| 11 | Экспертиза и страховка лифтов | по факту | ООО «СЦЭОС» и ГУТА-Страх | По договору |
| 12 | Текущий ремонт | 1,50 руб./кв.м. | | с 01.01.2014 г. |
| 13 | Охрана подъезда | по факту | | По договору |
| 14 | Обслуживание контроля доступа (видео, калитки, ворота) | 60 руб./квартира/машина | после монтажа | по договору |

- подогрев воды (руб/куб.м.) = (показание общедомового прибора учета в Гкал * 1184,39 руб/Гкал) / показание общедомового прибора учета в куб.м.

Управляющая организация:
Директор ООО «Сибавтостройсервис»


/В.В.Оспенников/
М.Плп
документов

Собственник:

№ квартиры _____ / _____ /