

(13)

ДОГОВОР № 1329

на подачу и потребление тепловой энергии в горячей воде

«31» октября 2007г.

г. Новосибирск

код абонента № 522013293

ОАО «Сибирьэнерго», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице заместителя генерального директора ЗАО «Новосибирскэнергообит» *Беленького Александра Ильича*, действующего на основании доверенности № 34 от 09.01.2007 г., Агентского договора № КТ-2 от 01.01.2007г., и Общество с ограниченной ответственностью «Сибавтостройсервис» (сокращенное наименование ООО «Сибавтостройсервис»), именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице директора *Оспенникова Виктора Васильевича*, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о подаче «Энергоснабжающей организацией» и потреблении «Абонентом» тепловой энергии в горячей воде.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего договора является подача «Энергоснабжающей организацией» и оплата «Абонентом» тепловой энергии на условиях, определяемых настоящим договором.

1.2. По всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться:

- Гражданским Кодексом РФ;
- Законами РФ, Указами Президента РФ;
- Постановлениями Правительства Российской Федерации;
- Постановлениями, решениями и приказами органов исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов по вопросам, входящим в их компетенцию;
- Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя;
- Другими нормативными актами, утвержденными в установленном порядке.

1.3. Термины и определения:

«Абонент» в рамках исполнения настоящего договора – Управляющая организация, приобретающая тепловую энергию для:

- предоставления коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению гражданам (Потребителям), проживающим в жилищном фонде, указанном в настоящем договоре, находящемся в управлении Управляющей организации, являющейся для этих потребителей исполнителем коммунальных услуг,
- теплоснабжения собственных объектов;
- объектов прочих юридических лиц, получающих тепловую энергию от тепловых сетей, находящихся в управлении Управляющей организации.

Потребители в рамках настоящего договора - граждане, проживающие в жилых домах, находящихся в управлении Управляющей организации и указанных в Приложении №1-1 к настоящему договору, использующие коммунальные услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Юридические лица в рамках настоящего договора – юридические и физические лица, занимающие помещения в нежилом фонде, получающие тепловую энергию от тепловых сетей «Абонента».

«Энергоснабжающая организация» в рамках исполнения настоящего договора – ресурсоснабжающая организация, осуществляющая продажу тепловой энергии в горячей воде «Абоненту».

«Энергоснабжающая организация»

МП



«Абонент»

МП



Расчетный счет оплаты за тепловую энергию 40702810200000005002

в ОАО Банк «Алемар» г. Новосибирска

Телетайп 1682 УЧЕТ Телефакс 211-11-95

кор/счет 30101810500000000874 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области

ИНН - 5407025576 БИК - 045004874 ОКПО - 98386244 ОКВЭД - 51.56.4.

КПП 540701001

ОКАТО 50401368000

Адрес фактический: г.Новосибирск,99, ул.Орджоникидзе,32,

ЗАО «Новосибирскэнергосбыт».

Адрес почтовый: г. Новосибирск, 5, ул. Некрасова, 54,

ЗАО «Новосибирскэнергосбыт».

10.2. «Абонента»

Почтовый адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27;

Юридический адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 27;

ООО «Сибавтостройсервис»

Телефон – 266-47-22, 263-35-00, факс- 266-50-77,

Расчетный счет – 40702810400000014960 в КРАБ «Новосибирсквнешторгбанк»,

БИК – 045004897,

ИНН – 5405312776, КПП – 540501001,

ОКПО – 93858425, ОКАТО – 50401379000, ОКВЭД – 70.2.

Данный договор составлен в 2-х экземплярах, из которых один находится у «Энергоснабжающей организации», а другой у «Абонента»

Подписи:

«Энергоснабжающая организация»

Дата подписания договора

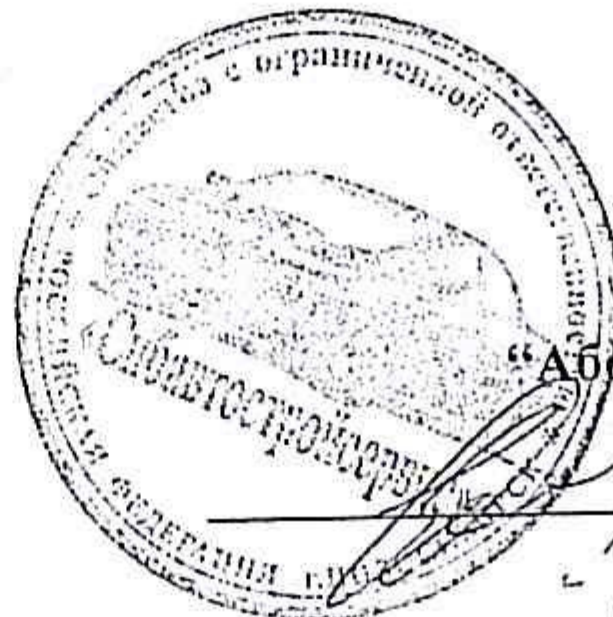
« _____ » _____ 2007г.



_____ 2007г.

«Энергоснабжающая организация»

МП



МП

Приложение №1 к дополнительному соглашению от 29.01.2013
к договору № 1329 от 31.10.2007
Код Абонента № Н522013293
Наименование Абонента: ООО "Сибавтостройсервис"

Перечень объектов теплоснабжения по договору - многоквартирных домов с указанием площадей

1. Перечень объектов, получающих тепловую энергию и (или) горячую воду

№ п/п	Наименование объектов	Адрес объекта	Общая площадь жилых помещений, м ²	Общая площадь нежилых помещений, м ²	Общая площадь мест общего пользования, м ²
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирный дом (часть многоквартирного дома, общежитие)	ул.Семьи Шамшиных, д.16, г.Новосибирск, Новосибирская обл., Россия.	13 612.40	7 200.70	3 499.30
2	Многоквартирный дом (часть многоквартирного дома, общежитие)	ул.Блюхера, д.71б, г.Новосибирск, Новосибирская обл., Россия.	15 266.80	3 728.40	4 355.10
3	Многоквартирный дом (часть многоквартирного дома, общежитие)	ул.Кирова, д.27/3, г.Новосибирск, Новосибирская обл., Россия.	34 780.70	2 385.00	10 038.70
4	Многоквартирный дом (часть многоквартирного дома, общежитие)	ул.Кирова, д.27/2, г.Новосибирск, Новосибирская обл., Россия.	5 745.10	1 130.90	2 354.70
5	Многоквартирный дом (часть многоквартирного дома, общежитие)	ул.Кирова, д.27/1, г.Новосибирск, Новосибирская обл., Россия.	5 759.50	1 153,00	2 322,40

Ресурсоснабжающая организация
Заместитель директора по сбыту тепловой энергии ОАО "СИБЭКО"
Доверенность № 1390 от 29.06.2012г.

Селенький А.И.



Абонент



24	помещение магазина (блок секция №1)	ул.Семьи Шамшиных, д.16, г.Новосибирск	01.09.2011	911,7	ТЭЦ-5	0,0246	0	0,0053	0	0	0	0	0,001925	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
25	жилая часть ж.д. (блок секция №2)	ул.Семьи Шамшиных, д.16, г.Новосибирск	01.09.2011	6639,2	ТЭЦ-5	0,338	0	0,23565	0	0	0	0	0,028885	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
26	нежилая часть ж.д. (блок секция №2)	ул.Семьи Шамшиных, д.16, г.Новосибирск	01.09.2011	1928,1	ТЭЦ-5	0,09635	0	0,0345	0	0	0	0	0,007744	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
27	помещения общего пользования (блок секция №2)	ул.Семьи Шамшиных, д.16, г.Новосибирск	01.09.2011	3080,6	ТЭЦ-5	0,01094	0	0	0	0	0	0	0,000821	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
28	Нежилые помещения Колодниковой (1-я очередь)	ул.Восход, д.26/1, г.Новосибирск	01.07.2015	318,8	ТЭЦ-2	0,013	0	0	0	0	0	0	0,000975	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
29	Нежилые помещения ЗАО "Проект АН" (2-я очередь)	ул.Восход, д.26/1, г.Новосибирск	01.07.2015	294,2	ТЭЦ-2	0,01331	0,0151	0	0	0	0	0	0,002131	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
30	нежилое помещение ООО "БИЛД" (2 очередь)	ул.Восход, д.26/1, г.Новосибирск	01.07.2015	139,1	ТЭЦ-2	0,006	0	0	0	0	0	0	0,00045	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
31	нежилое помещение Сапожниковой О.П. (2 очередь)	ул.Восход, д.26/1, г.Новосибирск	01.07.2015	98,6	ТЭЦ-2	0,004	0	0	0	0	0	0	0,0003	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
32	нежилое помещение Серебрякова Е.Н. (1 очередь)	ул.Восход, д.26/1, г.Новосибирск	01.07.2015	34,565	ТЭЦ-2	0,001	0	0	0	0	0	0	0,000075	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
33	нежилое помещение Мишиной, Муратовой (1 очередь)	ул.Восход, д.26/1, г.Новосибирск	01.07.2015	109	ТЭЦ-2	0,005	0	0	0	0	0	0	0,000375	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
34	нежилое помещение Архипова А.Б., Горобец В.Ю. (1 очередь)	ул.Восход, д.26/1, г.Новосибирск	01.07.2015	90	ТЭЦ-2	0,004	0	0	0	0	0	0	0,0003	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
35	подземная автостоянка	ул.Семьи Шамшиных, д.20, г.Новосибирск	01.11.2015	7502	ТЭЦ-5	0,0886	0,498376	0,006	0	0	0	0	0,00674	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
36	нежилые помещения	ул.Семьи Шамшиных, д.20, г.Новосибирск	01.11.2015	1553,5	ТЭЦ-5	0,1035	0,05134	0,0438	0	0	0	0	0,00842	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
итого						4,999804	0,688516	2,9674	0	0	0	0	0	0	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных

2. Расход теплоносителя (сетевой воды) не более, т/ч:

Отопление	62,88755
Вентиляция	8,60645
ГВСзакр (тепло)	27,14894
ГВСоткр (тепло)	0
ВСЕГО:	98,64294

Суммарная тепловая нагрузка:

8,65572 Гкал/час

3. Ориентировочные объемы потребления по месяцам и за год:

	тепловой энергии, Гкал	теплоносителя, м³	горячей воды (закрытая схема), м³	горячей воды (открытая схема), м³
Январь	3492,74947	352,44396	0	0
Февраль	3048,623382	318,336479	0	0
Март	2842,342768	352,44396	0	0
Апрель	2006,267202	341,0748	0	0
Май	1004,003164	84,770424	0	0
Июнь	610,618446	26,8506	0	0
Июль	635,043183	27,924624	0	0
Август	659,46792	28,998648	0	0
Сентябрь	968,841636	73,401264	0	0
Октябрь	2052,179254	352,44396	0	0
Ноябрь	2683,550214	341,0748	0	0
Декабрь	3288,489514	352,44396	0	0
ВСЕГО:	23292,17615	2652,207479	0	0

"Ресурсоснабжающая организация"

Начальник управления по работе с юридическими лицами АО "СИБЭКО"
Доверенность № 350 от 18.06.2015 г.

Зырянов Г.В.

"Абонент"
Директор

Оспенников В.В.