

Приложение № 1
к Договору управления общим имуществом дома
№ 8/ от «__» _____ 2016 г.

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме			
	Адрес	Ул. Кирова, 27/3	
	Дата ввода в эксплуатацию	2009 г.	
	Вид здания	Жилой дом	
	Количество этажей	16	
	Количество подъездов	4	
	Количество квартир	268	
	в т. ч. с электроплитами	-	
	Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	8	
	Количество мусорокамер	4	
	Объём здания, куб. м	88 501	
	Общая площадь, кв. м	24 302,8	
	Жилая площадь, кв. м	17441,5	
	Вспомогательная площадь, кв. м	-	
	Площадь нежилых помещений, кв. м	5119,6	
	Тип входной двери	ИДМ-24-12	
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения
1	2	3	4
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома			
1	Фундамент	погон.м	250
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	куб. м	2244,62
	Б. Перегородки	кв. м	14 524
		кирпичные	
		сибитовые	15 080
3	Перекрытия	кв. м	1508,26
		чердачные	
		междуэтажные	16826,63
		подвальные	1477,76
4	Кровля	кв. м	1 630
5	Межпанельные швы	погон. м	-
6	Полы	кв. м	5 119,6 (МОП)
7	Проемы	шт.	899
		оконные	
		дверные	938
8	Отделочные работы	кв. м	
		наружная отделка:	
		а) цоколя	
		б) стен	11170,92
		внутренняя отделка	58353,75
9	Инженерные сети и коммуникации	погон. м	
		центральное отопление	
		электроосвещение	
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		вентиляция	
		радио	
		телевидение	

		телефон	погон. м		
		Интернет	погон. м		
		мусоропровод	погон. м	203,4	
		лифты	грузовой	шт.	4
			пассажирский	шт.	4
10	Технические помещения	подвальные	кв. м	1457,7	
		чердачные	кв. м	218,1	
11	Техническое оборудование	электротехническое			
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
			шт.		
			санитарно-техническое		
				шт.	
				шт.	
				шт.	
		шт.			
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие	кв. м		
		газоны	кв. м		
13	Убираемая площадь		кв. м		

Управляющая организация:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

_____/В.В.Оспенников/
м.п.

Собственник:

квартира №

_____/ /