

**ДОГОВОР № 317**  
**на оказание услуг по дератизации и дезинсекции**

г. Новосибирск

«18» декабря 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сибавтостройсервис» (ООО «Сибавтостройсервис»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Оспенникова Виктора Васильевича, действующего на основании устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью Фирма «Сибирский Центр Дезинфекции» (ООО Фирма «СЦД»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ермолиной Елены Александровны, действующей на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель обязуется выполнить дератизацию (истребление грызунов), дезинфекцию (уничтожение патогенных микроорганизмов), на объектах Заказчика, а Заказчик - принять и оплатить выполненные услуги по цене, определенной настоящим договором, в установленные договором сроки.


1.2. Заказчик определяет виды услуг, перечень объектов, подлежащих обработке и сроки начала оказания услуг.

1.3. Цена договора определяется стоимостью услуг подлежащих выполнению по настоящему договору, согласно прейскуранту цен Исполнителя, действующего на момент заключения договора.

| Вид работы   | Адрес обслуживания   | Единица обслуживания (кв. м.) | Стоимость за единицу обслуживания (руб., коп.) | Сумма оплаты за обработку (руб., коп.) | Кратность обработки  |
|--|--|-------------------------------|--|--|----------------------|
| Дератизация (обследование, планирование мероприятий, проведение мероприятий, контроль результатов) | 1. Ул. Кирова, 27, подвальные помещения жилых домов (строения 1, 2, 3) и подземная парковка; | 10180                         |  |  |                      |
|  | 2. ул. Блюхера, 71/1;  | 2000                          |  |  |                      |
|  | 3. ул. Блюхера, 71 б;  | 1200                          |  |  |                      |
|  | 4. ул. Семьи Шамшиных, 4;  | 786                           |  |  |                      |
|  | 5. ул. Семьи Шамшиных, 16;   | 3080                          |  |  |                      |
|  | 6. ул. Семьи Шамшиных, 20, парковка;   | 4000                          |  |  |                      |
|  | 7. ул. Дуси Ковальчук, 250;  | 1000                          |  |  |                      |
|  | 8. ул. Сухарная, 96;   | 800                           |  |  |                      |
|  | 9. ул. Сухарная, 101/1;  | 2000                          |  |  |                      |
|  | 10. Сакко и Ванцетти, 74, парковка;  | 1800                          |  |  |                      |
|  | 11. Восход, 26/1.  | 400                           |  |  |                      |
| <b>ИТОГО</b>   |  | <b>27246</b>                  | <b>0,38</b>                                    | <b>10353,48</b>                        | <b>1 раз в месяц</b> |
| Дезинсекция (обследование, планирование мероприятий, проведение мероприятий, контроль результатов) | По заявке  | По заявке                     | 8,80   |  | По заявке            |
| Дезинфекция (обследование, планирование мероприятий, проведение мероприятий, контроль результатов) | По заявке  | По заявке                     | 13,00  |  | По заявке            |

Стоимость услуг за месяц: (10353,48) Десять тысяч триста пятьдесят три рубля 48 копеек.  
 НДС не начисляется согласно ст. 346.12. и ст. 346.13. главы 26.2. НК РФ.

Заказчик: \_\_\_\_\_  


Исполнитель: \_\_\_\_\_  


## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Исполнитель обязан:

- 2.1.1. Проводить работы в соответствии с требованиями действующих санитарных правил и норм, методическими рекомендациями (инструкциями) к используемым, родентицидными и инсектицидным средствам.
- 2.1.2. Использовать материалы и средства надлежащего качества, прошедшие государственную регистрацию и имеющие разрешение на их использование на территории РФ.
- 2.1.3. Обеспечить качество работ на площади определенной договором при условии соблюдения Заказчиком действующих санитарных правил и норм по содержанию объекта и условий данного договора.
- 2.1.4. Оказать услугу определенную настоящим договором в 5-дневный срок после поступления письменной заявки от Заказчика.

### 2.2. Исполнитель имеет право:

- 2.2.1. Проводить обследование санитарного и санитарно-технического состояния объекта перед началом работ.
- 2.2.2. Письменно уведомлять Заказчика об изменении тарифов, не позднее, чем за один месяц до их изменения.
- 2.2.3. Не приступать к работам при задержке оплаты, а также при нарушении Заказчиком иных обязательств настоящего договора, препятствующих надлежащему выполнению Исполнителем своих обязанностей.
- 2.2.4. Самостоятельно осуществлять выбор препаратов, необходимых для обработки объектов Заказчика.
- 2.2.5. Давать Заказчику консультации и предложения по вопросам проведения санитарно-профилактических мероприятий, предупреждающих миграцию, расселение и размножение грызунов на объекте.
- 2.2.6. Проводить производственный контроль.

### 2.3. Заказчик обязан:

- 2.3.1. Соблюдать требования действующих санитарных правил и норм по содержанию объекта и условий данного договора.
- 2.3.2. Включить в договор площади, подлежащие обработке, как жилые так и не жилые, в том числе: подвалы, чердаки, кладовые, кухни, коридоры, лестничные площадки и др., принадлежащие Заказчику в соответствии со справкой БТИ и техническим паспортом (согласно СП 3.5.3.3223-14 «Санитарно - эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий»).
- 2.3.3. Обеспечить беспрепятственный и безопасный доступ Исполнителя ко всем площадям, подлежащим обработке, на необходимое для обработки время, обеспечить безопасность работающего персонала Исполнителя.
- 2.3.4. Оказывать Исполнителю полное содействие в выполнении работ, а также выделить бытовое помещение для подготовки дезинфектора к работе.
- 2.3.5. Выделить постоянное ответственное лицо, обязанное присутствовать во время проведения работ Исполнителем, уполномоченное удостоверить своей подписью и печатью акт об оказании услуг.
- 2.3.6. Обеспечить сохранность всех установленных средств лова грызунов и прочего имущества Исполнителя, используемого в целях исполнения настоящего договора, а также обеспечить применение мер предосторожности персоналом Заказчика в отношении родентицидных средств, предназначенных для истребления грызунов.
- 2.3.7. Осмотреть и принять работы в день их завершения, при обнаружении отступлений от договора немедленно заявить об этом Исполнителю.
- 2.3.8. Оплатить дезинфекционные услуги в порядке и сроки, предусмотренные п. 3.2. настоящего договора.
- 2.3.9. В трехдневный срок сообщать Исполнителю обо всех изменениях, влияющих на договорные условия, в том числе об изменениях юридического статуса, наименования, фактических адресов и телефонов, банковских реквизитов.

### 2.4. Заказчик имеет право:

- 2.4.1. Назначать время обработки объекта, предупредив Исполнителя не менее чем за два дня до начала работ.
- 2.4.2. Получать информацию о применяемых на объекте препаратах.
- 2.4.3. Получать бесплатные консультации по вопросам проводимых санитарно-профилактических мероприятий.

## 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Все расчеты осуществляются Заказчиком через его расчетный счет в банке.
- 3.2. Оплата за работу, выполненную Исполнителем, производится не позднее 5 – го числа следующего за расчетным месяцем на основании акта об оказании услуг и выставленного Исполнителем счета.

Заказчик: \_\_\_\_\_



Исполнитель: \_\_\_\_\_



3.3. При нарушении срока оплаты Исполнитель вправе прекратить работы до погашения задолженности.  
3.4. В случае изменения условий оплаты, увеличения стоимости родентицидных, дезинфицирующих средств, электрической энергии, воды, авто-услуг, телефонной связи и т.п., цены за услуги, оказываемые по договору, могут увеличиваться по соглашению сторон.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность за ненадлежащее выполнение обязательств по договору, определяется в соответствии с гражданским законодательством. Споры между сторонами разрешаются путем переговоров или в арбитражном суде.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в случае, если они были вызваны обстоятельствами непреодолимой силы.

4.3. Прекращение действия договора возможно только по соглашению сторон.

#### 5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Если Заказчик настаивает на применении определенного вида препарата, это требование отражается в договоре, но Исполнитель не гарантирует эффективность проведенных работ.

5.2. При несоблюдении Заказчиком п. 2.3.2 настоящего договора Исполнитель не гарантирует отсутствия павших грызунов в труднодоступных для их сбора местах в результате проведенных дератизационных мероприятий.

5.3. За нарушение сроков выполнения согласно п.2.1.4 Исполнитель обязан уплатить неустойку в размере 0,1% от стоимости неисполненных работ за каждый день просрочки до момента фактического исполнения обязательства.

5.4. Ни одна Сторона не имеет право: поручить исполнение своих обязательств по настоящему договору третьему лицу, переуступить право требования долга третьему лицу.

5.5. Изменения, дополнения или прекращения действий договора осуществляется по согласованию сторон, оформляются дополнительным письменным соглашением, подписанным сторонами и является его неотъемлемой частью.

5.6. Работа считается принятой Заказчиком с момента подписания сторонами акта об оказании услуг.

5.7. Заказчик, принявший работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки в работе, которые могли быть обнаружены при обычном способе приемки.

#### 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок действия договора с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года.

6.2. Если ни одна из сторон Договора по истечении срока, указанного в п.6.1. не заявила о желании расторгнуть договор, то договор считается пролонгированным на следующий календарный год и далее.

#### 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

##### Исполнитель

**ООО «Сибавтостройсервис»**  
Адрес: 630008, г. Новосибирск,  
ул. Кирова, д. 27  
Тел./факс 266-62-70, 335-89-03

ИНН 540 531 2776  
КПП 540 501 001  
Р/с 407 028 104 000 000 149 60 Новосибирский филиал  
ОАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Новосибирск  
К/с 301 018 105 500 400 008 39  
БИК 045 004 839  
e-mail: boax2776@ngs.ru

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

  
В.В. Оспенников

М.П.



##### Заказчик

**ООО Фирма «СЦД»**  
Адрес: 630049, г. Новосибирск,  
ул. Красный проспект 220, корпус 4  
Тел. 214-74-11, 214-74-41, т/ф 225-07-17

ИНН 540 254 1224  
КПП 540 201 001  
Р/с 407 028 108000 100 173 04  
НФ АКБ «Ланта-Банк» (АО)  
К/с 301 018 100 000 000 008 37 в ГРКЦ ГУ Банка  
России по НСО  
БИК 045 004 837  
e-mail: sibdezi@bk.ru

Директор ООО Фирма «СЦД»

  
Е.А. Ермолина

М.П.

