

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме			
Адрес	ул. С.Шамшиных,20		
Дата ввода в эксплуатацию			
Вид здания	Жилой дом		
Количество этажей	22-25		
Количество подъездов	3		
Количество квартир	274		
в т. ч. с электроплитами			
Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	9		
Количество мусорокамер	3		
Объём здания, куб. м			
Общая площадь, кв. м			
Жилая площадь, кв. м	22341,6		
Вспомогательная площадь, кв. м			
Площадь нежилых помещений, кв. м	1480,1		
Тип входной двери	Дверь металлическая утепл. 24-13		
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения
1	2	3	4
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома			
1	Фундамент	погон. м	2567 м2/ 3000м3
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	куб. м	
	Б. Перегородки	кв. м	
3	Перекрытия	кв. м	
	чердачные	кв. м	
	междуэтажные	кв. м	2938,58
	подвальные	кв. м	
4	Кровля	кв. м	2540
5	Межпанельные швы	погон. м	
6	Полы	кв. м	
7	Проемы	шт.	
	Оконные (МОП)	шт.	
	Дверные (МОП)	шт.	
8	Отделочные работы	кв. м	
	наружная отделка:		
	а) цоколя	кв. м	
	б) стен	кв. м	
	внутренняя отделка	кв. м	
9	Инженерные сети и коммуникации	погон. м	4300
	центральное отопление	погон. м	
	электроосвещение	погон. м	
	водопровод	погон. м	900
	канализация	погон. м	2750
	горячее водоснабжение	погон. м	2500
	вентиляция	погон. м	
	радио	погон. м	990
	телевидение	погон. м	

		телефон	погон. м		
		пожаротушение	погон. м	1700	
		мусоропровод	погон. м	224	
		лифты	грузовой	шт.	3
			пассажирский	шт.	6
10	Технические помещения	подвальные	кв. м		
		чердачные	кв. м		
11	Техническое оборудование	электротехническое	эл. щитовая		1
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
		санитарно-техническое	Насосная станц		3
				шт.	
			Пожарная станц	шт.	3
				шт.	
				шт.	
			шт.		
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие	кв. м	3400	
		Тротуарная плитка	Кв.м.	718	
		газоны	кв. м	1553	
13	Убираемая площадь		кв. м		

Управляющая организация:

Собственник:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

№ квартиры _____

_____/В.В.Оспенников/

_____/_____/

М.П.