БЮЛЛЕТЕНЬ

Общего собрания долевых собственников помещения подземной автостоянки
по ул. Кирова, (27)
проводимого в форме очно-заочного голосования

_____

Ф.И.О. голосующего общего долевого собственника помещения подземной автостоянки

Закреплено парковочное место № _____.

Документ, подтверждающий право общей долевой собственности на помещение подземной автостоянки (нужное подчеркнуть):

1) свидетельство о регистрации права собственности;
2) договор участия в долевом строительстве;
3) свидетельство о праве на наследство;
4) договор купли-продажи;
5) договор мены;
6) договор дарения,

иное _____

Номер документа _____ от « ___» _____ 201 г.

Решения собственника по вопросам повестки дня[1]:

1. Разрешить общим долевым собственникам (владельцам) помещения подземной автостоянки, по согласованию и после заключения договора с Управляющей организацией ООО «Сибавтостройсервис», ставить второй автомобиль на свое парковочное место (при имеющейся возможности) с условием оплачивать как за две доли помещения подземной автостоянки.

Дополнительная оплата будет засчитываться при начислении платы за содержание подземной автостоянки всем общим долевым собственникам (владельцам) помещения подземной автостоянки (пропорциональное уменьшение оплаты).

«ЗА _____», «ПРОТИВ _____», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____».

2. Уполномочить Управляющую организацию ООО «Сибавтостройсервис» сдавать в аренду места общего пользования для постановки автомобилей в количестве 10 шт. по цене 5000 руб. в месяц с каждого автомобиля.

Собранные средства использовать для нужд автопарковки (приобретение пылесоса, проведение текущего ремонта, устройство наливных полов, установка видеонаблюдения и т. д.). Отчет о собранных средствах опубликовывать на сайте Управляющей организации (sibservis.biz) и на досках объявлений.

«ЗА _____», «ПРОТИВ _____», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____».

3. Уполномочить ООО «Сибавтостройсервис» приобрести пылесос влажной и сухой уборки по цене 67000 руб. за счет средств собранных от аренды мест общего пользования для постановки автомобилей.

«ЗА _____», «ПРОТИВ _____», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____».

4. Включить в Приложение № 1 (перечень и стоимость работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями по управлению автомобильной парковкой) к договору по управлению автомобильной парковкой (между собственником и Управляющей организацией ООО «Сибавтостройсервис»):

а) обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции в сумме 8000 руб. в месяц.

«ЗА _____», «ПРОТИВ _____», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____».

---

[1] Голосование производится путем проставления отметки «Х» или «V» напротив выбранного ответа. Проставление более одной отметки при голосовании по вопросам повестки дня не допускается, при этом никакой результат по данному вопросу не засчитывается.

б) расходы по измерению сопротивления изоляции в сумме 4099 руб. проведено 16.07.2015 г. (проводится 1 раз в три года).

«ЗА _____», «ПРОТИВ _____», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____».

в) расходы по уборке и вывозу снега с кровли и въезда-выезда автопарковки по факту.

«ЗА _____», «ПРОТИВ _____», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____».

Подпись Дата: «___» октября 2015 г.

Заполненный бюллетень сдается инициаторам голосования до « 01 » ноября 2015 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, (27), управляющему подземной автостоянкой.