

Отчет доходов и расходов ООО "Сибавтостройсервис" на
текущее содержание парковки Сакко и Ванцетти 74 за 2014г.

№ п/п	Наименование статей расходов		2014год.	
			месяц	годовая сумма
1	Содержание парковочных мест 966,74	38		440833,44
2	Итого			440833,44
3	Зарботная плата персонала - всего	руб.		289655,17
4	Затраты на зарплату обслуживающего персонала	руб.		289655,17
5	Налоги на заработную плату и резерв отп.20.2%	руб.		58510,34
6	Общие расходы на зарплату	руб.		348165,51
7	Расходы по противопожарной автоматике	руб.		42000,00
8	Обслуживание ворот	руб.		4500,00
9	Рем.работы по электрике, замена лампочек	руб.		3096,92
10	Итого расходов	руб.		49596,92
11	Всего расходов	руб.		397762,43
12	Прибыль	руб.		43071,01
13	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения		1%	4408,33
				38662,67

Минус убыток за 2013г				-18537,65
Остаток на 01.01.2015г.				20125,03

Начислен целевой взнос в 2013г.	237500,00
Израсходовано:	102814,00
Уст-ка спец.кнопки в лифт	11564,00
Установлено видеонаблюдение	91250,00

Остаток на 01.01.2014г.	134686,00
-------------------------	-----------

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников

**Отчет доходов и расходов ООО "Сибавтостройсервис" на
содержание жилья за 2014г.
по жилому дому Сакко и Ванцетти 74**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2014год	
				годовая сумма
1	Сод.жил 74 с 01.01.14 по 31.12.14г.- 17,46	кв.м	9935,80	2081748,82
2	Сод.оф 74 с 01.01.14 по 31.12.14г.- 16,09	кв.м	279,80	54023,78
3	Текущий ремонт 1,50	кв.м	10215,60	183880,80
4	Услуги по использованию конструктивных элементов			9800,00
5	Отключение стояков			10250,00
6	Итого	кв.м	10215,60	2339703,40

7	Заработная плата персонала - всего	руб.		1241220,81
8	Затраты на зарплату обслуживающего персонала	руб.		1241220,81
9	Налоги на заработную плату и резерв отп.20,2%	руб.		250726,60
10	Общие расходы на зарплату	руб.		1491947,41

11	Расходный материал и услуги для текущего содержания дома	руб.		48667,71
12	Канцтовары, заправка картриджа, информационные и юридические услуги, почт.расх, прогр.обеспеч, услуги банка	руб.		35319,80
13	Техническое обслуживание, страхование лифтов	руб.		118146,36
14	Услуги по обслуживанию ситемы доступа	руб.		33000,00
15	Техническое обслуживание ППР	руб.		46000,00
16	Услуги по вывозу мусора	руб.		101880,00
17	Аварийно-диспетч обслуживание	руб.		63623,00
18	Техническое обслуживание ИТП	руб.		89717,48
19	Услуги охраны	руб.		18000,00
20	Услуги связи	руб.		12588,14
21	Услуги по дератизации	руб.		7344,00
22	Установка сигнального освещения на кровле	руб.		28441,32
23	Тек.ремонт канализации и в эл.щитовой, смонтир.настил, пробивка проема дверей, выкладка стен сибитом	руб.		18772,18
24	Разница показаний между индивидуальными и общедомовыми счетчиками ХВС,ГВС	руб.		44041,33
25	Итого расходов	руб.		665541,32
26	Всего расходов	руб.		2157488,73
27	Прибыль	руб.		182214,67
28	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения		1%	23397,03
				158817,63

Задолженность 4-м-ца и более за услуги на текущую дату 23.03.2015г.

Составляет :725114,76

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников

**Предложения использования чистой прибыли и сборов
по жилому дому Сакко и Ванцетти 74 в 2015г**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2015г	
				годовая сумма
1	Остаток средств на 2015г	руб.		424719,53
2	Итого	руб.		424719,53
5	Текущий ремонт МОП	руб.		424719,53
6	Итого расходов	руб.		424719,53
7	Остаток	руб.		0,00

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников

Накопления прибыли и сборов на текущий ремонт и их
использование в 2015г.

по жилому дому ул.С и Ванцетти 74 в 2015г.

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	год
			годовая сумма
1	Прибыль предыдущих лет	руб.	230165,64
2	Прибыль 2014г	руб.	158817,63
3	Остаток средств от сбора целевых взносов	руб.	35736,26
4	Итого	руб.	424719,53
5	Остаток на 01,01,2015г	руб.	424719,53

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

В.В. Оспенников

