

**Отчет доходов и расходов ООО "Сибавтостройсервис" на текущее содержание за 2014г.
по жилому дому Семьи Шамшиных 16**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2014год	
				годовая сумма
1	Сод.жил 16 с 01.01.14 по 31.12.14г. 16,54	кв.м	13617,70	2702841,10
2	Сод.оф 16 с 01.01.14 по 31.12.14г.- 15,17	кв.м	4090,50	744634,62
3	Сбор на текущий ремонт 1,50	кв.м		318747,60
4	аренда общего имущества			107152,00
5	Отключение стояков			3000,00
6	Услуги от размещения рекламы			44666,00
7	Услуги от размещения сетевого оборудования			99831,46
8	Итого	кв.м	17708,20	4020872,78

9	Заработная плата персонала - всего	руб.		1816746,80
10	Затраты на зарплату обслуживающего персонала	руб.		1816746,80
11	Налоги на заработную плату и резерв отп.20,2%	руб.		366982,85
12	Общие расходы на зарплату	руб.		2183729,65

13	Расходный материал и услуги для текущего содержания дома	руб.		81593,56
14	Канцтовары, заправка картриджа, информационные и юридические услуги, почт.расх., програм.обеспечение, услуги банка	руб.		47309,82
15	Обслуживание системы видеонабл.востан.безоп. на распашных воротах	руб.		202922,30
16	Техническое обслуживание ППР	руб.		60000,00
17	Техническое обл. и текущее содер.и тек рем в ИТП	руб.		160691,97
18	Разница показаний между индивидуальными и общедомовым счетчиком ГВС.ХВС	руб.		26098,16
19	Услуги связи	руб.		12875,79
20	Услуги охраны	руб.		32400,00
21	Услуги по дератизации	руб.		12566,40
22	Услуги по вывозу снега	руб.		53578,25
23	Техническое обл.тек рем,страхов,освидетельств.лифтов	руб.		220087,16
24	Тек.ремонт канализации,контейнерной площадки,МОП,тек.ремонт в электрощитовой	руб.		45833,80
25	Услуги по вывозу ТБО	руб.		194580,00
26	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.		73380,00
27	Итого расходов	руб.		1223917,21
28	Всего расходов	руб.		3407646,86
29	Убыток	руб.		613225,92
30	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения		1%	40208,73
				573017,19

Задолженность 4-м-ца и более за услуги на текущую дату 23.03.2015г.

Составляет :477395,53

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников

**Предложения использования чистой прибыли и сборов
по жилому дому Семьи Шамшиных 16 в 2015г**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2015г	
				годовая сумма
1	Остаток средств на 2015г	руб.		312098,62
2	Итого	руб.		312098,62
5	Текущий ремонт МОП	руб.		312098,62
6	Итого расходов	руб.		312098,62
7	Остаток	руб.		0,00

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников

**Предложения использования чистой прибыли и сборов
парковки С Шамшиных 16 в 2015г**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2015г	
				годовая сумма
1	Остаток средств на 2015г	руб.		163161,48
2	Итого	руб.		163161,48
5	Текущий ремонт МОП	руб.		163161,48
6	Итого расходов	руб.		163161,48
7	Остаток	руб.		0,00

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников

Накопления прибыли и сборов на текущий ремонт и их использование
в 2014г.

парковки С.Шамшиных 16.

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2014г	
				годовая сумма
1	Прибыль 2010г.	руб.		130368,16
5	Прибыль 2014г.	руб.		98293,32
6	Итого	руб.		228661,48

Использование прибыли:

Приобретение пылесоса	57900,00
ремонт пылесоса	7600,00
Остаток на 01,01,2015г	163161,48

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников

**Накопления прибыли и сборов на текущий ремонт и их
использование в 2014г.
по жилому дому С.Шамшиных 16**

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	ед.изм.	2014г	
				годовая сумма
1	Прибыль предыдущих лет	руб.		1110011,01
2	Прибыль 2014г.	руб.		573017,19
8	Итого	руб.		1683028,20
9	Ограждение дворовой территории	руб.		1370929,58
10	Итого расходов	руб.		1370929,58
11	Остаток	руб.		312098,62

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников

Отчет доходов и расходов ООО "Сибавтостройсервис" на текущее содержание парковки С.Шамшиных 16 за 2014г.

№ п/п	Наименование статей расходов	ед.изм.	2014 год	
				годовая сумма
1	Содержание парков мест с 01.01.14г по 31.12.14г. 1126,26	72		973088,64
2	За дополнительные места 01.01.14 по 31.12.14г. 303,74	2		7289,76
3	За дополнительные места 01.01.14 по 31.12.14г. 1233,74	1		14804,88
4	Услуги по аренде			87384,00
5	Итого			1082567,28
6	Заработная плата персонала - всего	руб.		713217,41
7	зарплата	руб.		713217,41
8	Налоги на заработную плату 20,2%	руб.		144069,92
9	Общие расходы на зарплату	руб.		857287,33
10	Расходы по противопожарной автоматике	руб.		60000,00
11	План пожарной эвакуации	руб.		11920,00
12	Обслуживание автоматических ворот	руб.		23420,00
13	Расходы материалов исполыз. для ремонта ворот, замены лампочек	руб.		10735,48
14	Услуги связи	руб.		10085,48
15	Эл.энергия	руб.		
16	Итого расходов	руб.		116160,96
17	Всего расходов	руб.		973448,29
18	Прибыль	руб.		109118,99
19	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения		1%	10825,67
				98293,32

Задолженность 4-м-ца и более за услуги на текущую дату 23.03.2015г.

Составляет :78475,53

Директор ООО «Сибавтостройсервис»



В.В. Оспенников