

ДОГОВОР № 112

на сервисное обслуживание систем видеонаблюдения, домофонной связи, ограничения доступа.

Новосибирск

" 03 " февраля 2014 г.

ООО «СТ-Сервис», именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице Директора Жиркова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Сибавтостройсервис», именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице директора Оспенникова В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ осуществляет сервисное обслуживание систем домофонной связи, видеонаблюдения, ограничения доступа в дальнейшем - **СИСТЕМЫ**, на объектах заказчика, расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д.27 стр.1,2,3., ул. Семьи Шамшиных, д.16, ул. Блюхера, д.71/б., ул. Блюхера, д.71/1(парковка), ул. Д.Ковальчук, 250., ул. Сухарная, д.101, 101\1, д. 96, ул. Сакко и Ванцетти, д.74, а ЗАКАЗЧИК оплачивает указанную работу.

1.2. Под сервисным обслуживанием в настоящем договоре следует понимать: устранение неисправностей систем, в течении трёх календарных суток с момента получения об этом сообщения от ЗАКАЗЧИКА, замена расходных материалов (в т.ч. стоимость расходных материалов). В стоимость технического обслуживания не включена стоимость запчастей, вышедших из строя. По факту поломки ИСПОЛНИТЕЛЬ с представителем ЗАКАЗЧИКА составляют дефектную ведомость, согласовывают заявку на приобретение запчастей. По факту устранения поломки (произведённого ремонта) оформляется акт установленного формата.

1.3. ЗАКАЗЧИК оплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ работу по сервисному обслуживанию системы в размере **88 775 руб. 00 коп. (восемьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят пять рублей 00 копеек) в месяц, НДС НЕ ОБЛАГАЕТСЯ**, на основании счёта, после оформления сторонами акта выполненных работ на произведённое техническое обслуживание, без замечаний ЗАКАЗЧИКА. Счёт выставляется не позднее 5-го числа расчётного месяца. Оборудование и расходные материалы, необходимые для ремонта системы, оплачивает ЗАКАЗЧИК по отдельному счёту. ЗАКАЗЧИК оплачивает счёт в течении пяти банковских дней после его получения.

1.4. На новое оборудование, установленное в процессе проведения работ по обслуживанию систем, устанавливается гарантийный срок в один год.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

- добросовестно и качественно исполнять взятые на себя по договору обязательства;

2.2. ЗАКАЗЧИК обязуется:

- оплачивать работу ИСПОЛНИТЕЛЯ в порядке, предусмотренном п.1.3. настоящего договора;

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. При нарушении условий, предусмотренных п.1.2. настоящего договора, ЗАКАЗЧИК имеет право взыскать с ИСПОЛНИТЕЛЯ 0.1% от суммы договора за каждый день сверх установленного срока.

3.2. При нарушении условий, предусмотренных п.1.3. настоящего договора, ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право взыскать с ЗАКАЗЧИКА 0.1% от суммы договора за каждый день сверх установленного срока.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до «03» февраля 2015 года.

4.2. Стороны вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке с письменным уведомлением об этом другой стороны за 15 (пятнадцать) календарных дней. Договор прекращает своё действие только после выполнения всех, прописанных в нём обязательств в полном объёме.

4.3. Споры по договору рассматриваются в порядке и в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по экземпляру у сторон договора.

4.5. Настоящий договор считается продлённым ещё на один год, если не одна из сторон не заявила о его расторжении.

5. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «СТ-Сервис»
Г. Новосибирск, Каменская, 53
ИНН 5401278179, КПП 540501001
Р/с 4070281040000000037
филиал ОАО «ВИБАНК» в Новосибирске
К/с 3010 1810 4000 0000 0796
БИК 045017796
Директор /Жирков Д.С./

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Сибавтостройсервис»
630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86
ИНН 5405312776, КПП 540501001
Р/с 40702810400000014960
в Новосибирский филиал ОАО «НОМОС-БАНК»
г. Новосибирск
кор./счет 30101810550040000839
БИК 045004839
Директор /Оспенников В. В./

Приложение №1 к договору №112 на сервисное обслуживание систем видеонаблюдения, домофонной связи, ограничения доступа.

1. Кирова, д.27 стр.1,2,3

- система видеонаблюдения - 2000 руб.
- система домофонной связи - 17025 руб.
- система ограничения доступа (ворота распашные и подъемные, калитки) - 7000 руб.

ИТОГО: 26025 руб. ✓

2. Блюхера, д. 71\б

- система видеонаблюдения - 1000 руб.
- система домофонной связи - 4800 руб.
- система ограничения доступа (шлагбаум автоматический) - 4000 руб.

ИТОГО: 9800 руб. ✓

3. Блюхера, д. 71\1(парковка)

- система ограничения доступа (ворота подъемные) - 2000 руб.

ИТОГО: 2000 руб. ✓

4. Семьи Шамшиных, 16

- система видеонаблюдения - 2000 руб.
- система домофонной связи - 4650 руб.
- система ограничения доступа (ворота распашные и подъемные, шлагбаум, калитки) - 7000 руб.

ИТОГО: 13650 руб.

5. Дуси Ковальчук, д. 250

- система домофонной связи - 8200 руб.

ИТОГО: 8200 руб.

6. Сухарная, д.101, д.101\1

- система домофонной связи - 16100 руб.
- система ограничения доступа (ворота подъемные) - 4000 руб.

ИТОГО: 20100 руб.

7. Сухарная, д.96

- система домофонной связи - 6000 руб.

ИТОГО: 6000 руб.

8. Сакко и Ванцетти, д. 74

- система ограничения доступа (ворота откатные и подъемные) - 3000 руб.

ИТОГО: 3000 руб.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «СТ-Сервис»
Г. Новосибирск, Каменская, 53
Директор Жирков Д.С./



ЗАКАЗЧИК:

ООО «Сибавтостройсервис»
630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86
Директор / Оспенников В. Б./



Дополнительное соглашение №1

к договору № 112

на сервисное обслуживание систем видеонаблюдения, домофонной связи, ограничения доступа от " 03 " февраля 2014 г.

«01» мая 2014 года

г. Новосибирск

ООО «СТ-Сервис», именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице Директора Жиркова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Сибавтостройсервис», именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице директора Оспенникова В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Пункт 1.3. Договора изложить в следующей редакции:

1.31.3. ЗАКАЗЧИК оплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ работу по сервисному обслуживанию системы в размере 87 775 руб. 00 коп. (восемьдесят семь тысяч семьсот семьдесят пять рублей 00 копеек) в месяц, НДС НЕ ОБЛАГАЕТСЯ, на основании счёта, после оформления сторонами акта выполненных работ на произведённое техническое обслуживание, без замечаний ЗАКАЗЧИКА. Счёт выставляется не позднее 5-го числа расчётного месяца. Оборудование и расходные материалы, необходимые для ремонта системы, оплачивает ЗАКАЗЧИК по отдельному счёту. ЗАКАЗЧИК оплачивает счёт в течении пяти банковских дней после его получения.

В Приложение №1 к договору внести некоторые изменения:

Приложение №1 к договору №112 на сервисное обслуживание систем видеонаблюдения, домофонной связи, ограничения доступа.

1. Кирова, д.27 стр.1,2,3
 - система видеонаблюдения - 2000 руб.
 - система домофонной связи - 17025 руб.
 - система ограничения доступа (ворота распашные и подъемные, калитки) - 7000 руб.ИТОГО: 26025 руб.

2. Блюхера, д. 71\б
 - система видеонаблюдения - 1000 руб.
 - система домофонной связи - 4800 руб.
 - система ограничения доступа (шлагбаум автоматический) - 4000 руб.ИТОГО: 9800 руб.

3. Блюхера, д. 71\1 (парковка)
 - система ограничения доступа (ворота подъемные) - 2000 руб.ИТОГО: 2000 руб.

4. Семьи Шамшиных, 16
 - система видеонаблюдения - 2000 руб.
 - система домофонной связи - 4650 руб.
 - система ограничения доступа (ворота распашные и подъемные, шлагбаум, калитки) - 6000 руб.ИТОГО: 12650 руб. 1 2 - - = 3000

5. Дуси Ковальчук, д. 250
 - система домофонной связи - 8200 руб.ИТОГО: 8200 руб.

6. Сухарная, д.101, д.101\1
 - система домофонной связи - 16100 руб.
 - система ограничения доступа (ворота подъемные) - 4000 руб.ИТОГО: 20100 руб.

7. Сухарная, д.96
 - система домофонной связи - 6000 руб.ИТОГО: 6000 руб.

8. Сакко и Ванцетти, д. 74
 - система ограничения доступа (ворота откатные и подъемные) - 3000 руб.ИТОГО: 3000 руб.

2. Во всем остальном, не вступающим в противоречие с положениями Соглашения, Стороны руководствуются Договором, действующим законодательством РФ.

3. Соглашение является неотъемлемой частью Договора.
4. Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
5. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
6. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ООО «СТ-Сервис»
Г. Новосибирск, Каменская, 53

ИНН 5401278179, КПП 540601001

Р/с 40702810120016000037

филиал ОАО «ВИНБАНК» в Новосибирске

К/с 30101810140000000796

БИК 045017796

Директор Жирков Д.С. /

ЗАКАЗЧИК:
ООО «Сибавтостройсервис»
630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86

ИНН 5405312776, КПП 540501001

Р/с 40702810400000014960

в Новосибирский филиал ОАО «НОМОС-БАНК» г. Новосибирск

кор./счёт 30101810550040000839

БИК 045004839

Директор / Оспенников В. В. /

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2

к договору № 112

на сервисное обслуживание систем видеонаблюдения, домофонной связи, ограничения доступа от " 03 " февраля 2014 г.

г. Новосибирск

"01" августа 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сибавтостройсервис», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Оспенникова Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СТ-Сервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Жиркова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Заказчик и Исполнитель, по взаимному согласию решили исключить из договора № 112 на сервисное обслуживание систем видеонаблюдения, домофонной связи, ограничения доступа от 03 февраля 2013 года объект МКД по ул. Сухарная.101 (далее – договор).
2. На момент расторжения договора задолженности по оплате у Заказчика нет.
3. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.
4. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 августа 2014 г.
5. Пункт 1.3. Договора изложить в следующей редакции:

1.31.3. ЗАКАЗЧИК оплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ работу по сервисному обслуживанию системы в размере **77 725 руб. 00 коп. (Семьдесят семь тысяч семьсот двадцать пять рублей 00 копеек)** в месяц, НДС НЕ ОБЛАГАЕТСЯ, на основании счёта, после оформления сторонами акта выполненных работ на произведённое техническое обслуживание, без замечаний ЗАКАЗЧИКА. Счёт выставляется не позднее 5-го числа расчётного месяца. Оборудование и расходные материалы, необходимые для ремонта системы, оплачивает ЗАКАЗЧИК по отдельному счёту. ЗАКАЗЧИК оплачивает счёт в течении пяти банковских дней после его получения.

В Приложение №1 к договору внести соответствующие изменения:

Приложение №1 к договору №112 на сервисное обслуживание систем видеонаблюдения, домофонной связи, ограничения доступа.

1. Кирова, д.27 стр.1,2,3
 - система видеонаблюдения – 2000 руб.
 - система домофонной связи – 17025 руб.
 - система ограничения доступа (ворота распашные и подъемные, калитки) – 7000 руб.ИТОГО: 26025 руб.
2. Блюхера, д. 71\6
 - система видеонаблюдения – 1000 руб.
 - система домофонной связи – 4800 руб.
 - система ограничения доступа (шлагбаум автоматический) – 4000 руб.ИТОГО: 9800 руб.
3. Блюхера, д. 71\1 (парковка)
 - система ограничения доступа (ворота подъемные) – 2000 руб.ИТОГО: 2000 руб.

Семьи Шамшиных, 16

- система видеонаблюдения - 2000 руб.
- система домофонной связи - 4650 руб.
- система ограничения доступа (ворота распашные и подъемные. (алитки) - 6000 руб.

ИТОГО: 12650 руб.

5. Дуси Ковальчук, д. 250

- система домофонной связи - 8200 руб.

ИТОГО: 8200 руб.

6. Сухарная, д.101\1

- система домофонной связи - 8050 руб.
- система ограничения доступа (ворота подъемные) - 2000 руб.

ИТОГО: 10050 руб.

7. Сухарная, д.96

- система домофонной связи - 6000 руб.

ИТОГО: 6000 руб.

8. Сакко и Ванцетти, д. 74

- система ограничения доступа (ворота откатные и подъемные) - 3000 руб.

ИТОГО: 3000 руб.

6. Во всем остальном, не вступающим в противоречие с положениями Соглашения, Стороны руководствуются Договором, действующим законодательством РФ.
7. Соглашение является неотъемлемой частью Договора.
8. Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
9. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик

ООО «Сибавтостройсервис»,
630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, 86
ИНН 5405312776
р/с 40702810400000014960
в ОАО «НОМОС-БАНКА»
БИК 045004839, КПП 540501001
к/с 30101810550040000839

Исполнитель

ООО «СТ-Сервис»
630005, г.Новосибирск, ул. Каменская, 53
ИНН 5401278179, КПП 540601001
р/с 40702810120010000037
филиал ОАО «БИНБАНК» в г. Новосибирске
к/с 30101810400000000796, БИК 045017796
тел. 201 2202.

М.П.

/В.В. Оспенников/



/Д.С. Жирков/

М.П.