

**ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ И  
РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
ОБРАЗОВАНИЙ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул.Каменская, 3 г.Новосибирск, 630099  
тел./факс 223-40-47  
[www.fondgkh-nso.ru](http://www.fondgkh-nso.ru)  
ОКПО 643773684 ОГРН 1105400000430  
ИНН 5406562465 КПП 540601001

Уполномоченному лицу,  
избранному решением общего  
собрания собственников  
многоквартирного дома

об открытии специального счета  
для формирования фонда капитального ремонта  
общего имущества многоквартирного дома

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

Собственники помещений в Вашем многоквартирном доме решением общего собрания выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и определили владельцем специального счета Регионального оператора – Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области (Фонд модернизации ЖКХ).

В соответствии со статьёй 176 Жилищного Кодекса РФ, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на имя регионального оператора открыт специальный счет для перечисления взносов на капитальный ремонт в выбранной Вами кредитной организации.

На основании пункта 5.1. части 1 статьи 18 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» (с изменениями и дополнениями в ред. Закона НСО №428-ОЗ от 02.04.2014г.) начисление, сбор и учёт средств, поступивших в виде взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме на специальный счёт, владельцем которого определён региональный оператор, будет осуществляться непосредственно региональным оператором - Фондом модернизации ЖКХ.

**Обращаем ваше внимание на необходимость использования для оплаты взносов реквизитов счёта, указанного в прилагаемых документах, а также на своевременную оплату взносов.**

Производить оплату взносов за капитальный ремонт можно в отделениях кредитной организации, в которой открыт специальный счет, в отделениях ОАО «Сбербанк России», а также посредством Почты России и в кассах приема наличных платежей Системы «Город».

Первые уведомления с реквизитами оплаты взносов на капитальный ремонт за август собственники получают посредством почтовой связи в срок до 1 сентября. Произвести оплату взносов за капитальный ремонт необходимо до 10 сентября.

Приложения:

1. Копия договора специального счета для формирования фонда капитального ремонта;
2. Копия справки банка об открытии специального счета.

Начальник казначейства



**Н.Е. Пушкина**

(доверенность №16 от 14.04.2014г.)

**С актуальной информацией о деятельности регионального оператора – Фонда модернизации ЖКХ НСО вы можете ознакомиться на сайте:**  
[www.fondgkh-nso.ru](http://www.fondgkh-nso.ru)