

Приложение №1
к Договору по управлению многоквартирным домом
№ ___ от «___» _____ 20__ г.

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме			
	Адрес	Ул. Кирова, 27/3	
	Дата ввода в эксплуатацию		
	Вид здания	Жилой дом	
	Количество этажей	16	
	Количество подъездов	4	
	Количество квартир	267	
	в т. ч. с электроплитами	-	
	Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	8	
	Количество мусорокамер	4	
	Объём здания, куб. м	88 100	
	Общая площадь, кв. м	25 390,7	
	Жилая площадь, кв. м	17 339,2	
	Вспомогательная площадь, кв. м	-	
	Площадь нежилых помещений, кв. м	5 108,4	
	Тип входной двери	ИДМ-24-13	
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения
1	2	3	4
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома			
1	Фундамент	погон.м	250
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	куб. м	2 816,94
	Б. Перегородки	кв. м	19 549,2
		кирпичные	
		сибитовые	15 840
3	Перекрытия	чердачные	1 508,26
		междуэтажные	23 768
		подвальные	1 477,76
4	Кровля	кв. м	1 630
5	Межпанельные швы	погон. м	-
6	Полы	кв. м	5 108,4 (МОП)
7	Проемы	оконные	889
		дверные	1079
8	Отделочные работы	наружная отделка:	
		а) цоколя	531,3
		б) стен	14 161,09
	внутренняя отделка	кв. м	60 552,1
9	Инженерные сети и коммуникации	центральное отопление	погон. м
		электроосвещение	погон. м
		водопровод	погон. м
		канализация	погон. м
		горячее водоснабжение	погон. м
	вентиляция	погон. м	

		радио	ПОГОН. М		
		телевидение	ПОГОН. М		
		телефон	ПОГОН. М		
		Интернет	ПОГОН. М		
		мусоропровод	ПОГОН. М	203,4	
		лифты	грузовой	ШТ.	4
			пассажирский	ШТ.	4
10	Технические помещения	подвальные	КВ. М	1 374,2	
		чердачные	КВ. М	248,5	
11	Техническое оборудование	электротехническое			
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
		санитарно-техническое			
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
				ШТ.	
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие	КВ. М		
		газоны	КВ. М		
13	Убираемая площадь		КВ. М		

Управляющая организация:

Собственник:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

№ квартиры _____

_____/В.В.Оспенников/

_____/_____/

М.П.