

Перечень и стоимость

работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями при управлении общим имуществом жилого дома по ул. Кирова, 27/1,2,3

№ п/п	Виды работ (услуг)	Тариф (в месяц)	Наименование организаций	Примечание
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией самостоятельно				
1	Управление общим имуществом дома	9,45 руб./кв.м.	Управляющая организация	По договору
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью ресурсоснабжающих организаций				
1	Отопление	940,31 руб./Гкал	ОАО «СИБЭКО»	Приказ департамента по тарифам НСО от 18.11.2011г. № 490-ЭЭ
2	Горячее водоснабжение (при наличии приборов учета)		ОАО «СИБЭКО»	Расчетная величина
3	Холодное водоснабжение и водоотведение (канализация) (при наличии приборов учета)	21,46 руб./куб.м.	МУП «Горводоканал»	Приказ Департамента по тарифам НСО от 29.11.2011г. № 634-В; Решение Совета депутатов г. Новосибирска от 28.10.2009г. № 1401
4	Электроэнергия	1,86 руб./кВт.час	ОАО «Новосибирскэнергосбыт»	Приказ департамента по тарифам НСО от 14.12.2011г. № 655-Е
5	Освещение мест общего пользования	1,86 руб./кВт.час/кв.м	ОАО «Новосибирскэнергосбыт»	Приказ департамента по тарифам НСО от 14.12.2011г. № 655-Е
Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью иных организаций				
1	Обслуживание домофонов	30 руб./квартира	Подрядная организация ООО «Домофония»	По договору
2	Санитарная очистка (вывоз ТБО)	0,83 руб./кв.м.	Подрядная организация ООО «Чистый двор»	По договору
3	Обслуживание лифтов	1,63 руб./кв.м.	Подрядная организация ООО «ОТИС Лифт»	По договору
4	Дезинфекция, дезинсекция, дератизация	0,08 руб./кв.м.	Подрядная организация ФГУЗ «Областной центр дезинфекции, г. Новосибирск»	По договору
5	Обслуживание ТВ антенны	40,00 руб./квартира	Подрядная организация	По договору
6	Обслуживание противопожарной автоматики	0,35 руб./кв.м.	Подрядная организация ООО «Противопожарная защита 001»	По договору
7	Диспетчер	0,96 руб./кв.м.		По договору
8	Аварийно-ремонтная служба	0,40 руб./кв.м.	Ав.-рем.сл. Окт. р-на	По договору
9	Обслуживание ИТП		ООО «Инж. сети Сервис»	По договору
10	Вывоз снега	по факту		По договору
11	Охрана	3,29 руб./кв.м.	ООО «Монолит»	По договору
12	Обслуживание контроля доступа (видео, калитки)	0,18 руб./кв.м.	ООО «Домофония»	По договору
13	Текущий ремонт	1,50 руб./кв.м.		

Управляющая организация:

Директор ООО
«Сибавтостройсервис» _____ /В.В.Оспенников/
М.П.

Собственник:

№ квартиры _____ / _____ /

