

Перечень и стоимость

работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями при управлении общим имуществом многоквартирного дома по ул. Сухарная, 96

| № п/п | Виды работ (услуг) | Тариф (в месяц) | Наименование организаций | Примечание |
|--|---|---|--|---|
| Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией самостоятельно | | | | |
| 1 | Управление общим имуществом дома | 12,50 руб./кв.м. | Управляющая организация | По договору |
| Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью ресурсоснабжающих организаций | | | | |
| 1 | Отопление | 1059,64 руб./Гкал | ОАО «СИБЭКО» | Приказ департамента по тарифам НСО от 13.12.2013г. № 338-ЭЭ |
| 2 | Горячее водоснабжение (при наличии приборов учета) | Расчетная величина: 1)+2) = (руб/куб.м.), где 1) ХВС:14,21 руб/куб.м. 2) подогрев воды * (руб/куб.м.) | МУП «Горводоканал» ОАО «СИБЭКО» | Приказы департамента по тарифам НСО от 22.11.2012г. № 725-В и 26.11.2012г. № 729-ЭЭ |
| 3 | Холодное водоснабжение | 14,21 руб./куб.м. | МУП «Горводоканал» | Приказ Департамента по тарифам НСО от 16.12.2013г. № 344-В |
| 4 | Водоотведение | 10,90 руб./куб.м. | МУП «Горводоканал» | Приказ Департамента по тарифам НСО от 16.12.2013г. № 344-В |
| 5 | Электрэнергия | 2,18 руб./кВт.час | ОАО «Новосибирскэнергообьт» | Приказ департамента по тарифам НСО от 11.03.2014г. № 36-ЭЭ |
| 1 | Обслуживание домофонов | 30 руб/квартира | ООО «СТ-Сервис» | По договору |
| 2 | Санитарная очистка (вывоз ТБО) | расчетная величина | ООО «МАК Групп» | По договору |
| 3 | Обслуживание лифтов | 0,83 руб./кв.м. | ООО «СЛК» | По договору |
| 4 | Дератизация | 0,04 руб./кв.м. | ООО Фирма«Сибирский Центр Дезинфекции» | По договору |
| 5 | Обслуживание ТВ антенны | 40,00 руб/квартира | «НовАКТВ» | По договору |
| 6 | Обслуживание противопожарной автоматики | 0,40 руб/кв.м. | ООО «Противопожарная защита 001» | По договору |
| 7 | Установка домофона лифт. холл с заменой 2-х входных дверей на металлические | 700 руб./ квартира разовая оплата | ООО «СТ-Сервис» | По договору |
| 8 | Аварийно-диспетчерская служба | 0,50 руб/кв.м. | Ав.-рем.сл. Окт. р-на | По договору |
| 9 | Обслуживание ИТП | 1,00 руб./кв.м. | ООО «КейСиГрупп» | По договору |
| 10 | Вывоз снега | по факту | ООО «Успех» | По договору |
| 11 | Замеры сопротивления изоляции | 1 раз в 3 года | | По договору |
| 12 | Экспертиза и страховка лифтов | по факту | ООО «СЦЭОС» и ГУТА-Страх | По договору |
| 13 | Текущий ремонт | 1,50 руб./кв.м. | | с 01.01.2014 г. |
| 14 | Охрана подъезда | по факту | ЧОО ООО «Яросвет» | По договору |
| 15 | Обслуживание контроля доступа (видео, калитки, ворота) | руб./кв.м. | после монтажа | по договору |

* - подогрев воды (руб/куб.м.) = (показание общедомового прибора учета в Гкал * 1059,64 руб/Гкал) / показание общедомового прибора учета в куб.м.

Управляющая организация:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

/В.В.Оспенников/

М.П.

Собственник:

№ квартиры _____