

Приложение №1
к Договору управления общим имуществом дома
№ ___ от «___» _____ 200_ г.

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме				
Адрес	Ул. Кирова, 27 (строение 2)			
Дата ввода в эксплуатацию				
Вид здания	Жилой дом			
Количество этажей	12			
Количество подъездов	2			
Количество квартир	72			
в т. ч. с электроплитами	72			
Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	3			
Количество мусорокамер	2			
Объём здания, куб. м	43 968			
Общая площадь, кв. м	9 494,10			
Жилая площадь, кв. м	2 903,8			
Вспомогательная площадь, кв. м	-			
Площадь нежилых помещений, кв. м	1 130,9			
Тип входной двери	ИДМ-24-12			
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения	
1	2	3	4	
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома				
1	Фундамент	погон. м	155,9	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кв. м	5 121,76	
	Б. Перегородки	кв. м	24 083,8	
3	Перекрытия	чердачные	кв. м	779,05
		междуэтажные	кв. м	9348,6
		подвальные	кв. м	707,65
4	Кровля	кв. м	940	
5	Межпанельные швы	погон. м	-	
6	Полы	кв. м	1 231,2 (МОП)	
7	Проемы	оконные	шт.	398
		дверные	шт.	178
8	Отделочные работы	наружная отделка:		
		а) цоколя	кв. м	
		б) стен	кв. м	5217
	внутренняя отделка	кв. м	3807	
9	Инженерные сети и коммуникации	центральное отопление	погон. м	
		электроосвещение	погон. м	
		водопровод	погон. м	
		канализация	погон. м	
		горячее водоснабжение	погон. м	
		вентиляция	погон. м	
	радио	погон. м		

		телевидение	погон. м		
		телефон	погон. м		
		Интернет	погон. м		
		мусоропровод	погон. м	92,4	
		лифты	грузовой	шт. 1	
			пассажирский	шт. 2	
10	Технические помещения	подвальные	кв. м	636,41	
		чердачные	кв. м	751,06	
11	Техническое оборудование	электротехническое			
				шт.	
				шт.	
				шт.	
				шт.	
			шт.		
			санитарно-техническое		
				шт.	
				шт.	
				шт.	
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие	кв. м		
		газоны	кв. м		
13	Убираемая площадь		кв. м		

Управляющая организация:

Собственник:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

№ квартиры _____

_____ /В.В.Оспенников/

_____ / _____ /

М.П.