

Приложение №1
к Договору управления общим имуществом дома
№ ___ от «___» _____ 20__ г.

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме			
Адрес	Ул. Кирова, 27/3		
Дата ввода в эксплуатацию			
Вид здания	Жилой дом		
Количество этажей	16		
Количество подъездов	4		
Количество квартир	268		
в т. ч. с электроплитами	-		
Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	8		
Количество мусорокамер	4		
Объём здания, куб. м	88 501		
Общая площадь, кв. м	24 302,8		
Жилая площадь, кв. м	17 441,5		
Вспомогательная площадь, кв. м	-		
Площадь нежилых помещений, кв. м	5 119,6		
Тип входной двери	ИДМ-24-12		
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения
1	2	3	4
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома			
1	Фундамент	погон.м	250
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	куб. м	2 244,62
	Б. Перегородки		
	кирпичные	кв. м	14 524
	сибитовые	кв.м.	15 080
3	Перекрытия		
	чердачные	кв. м	1 508,26
	междуэтажные	кв. м	16 826,63
	подвальные	кв. м	1 477,76
4	Кровля	кв. м	1 630
5	Межпанельные швы	погон. м	-
6	Полы	кв. м	5 119,6 (МОП)
7	Проемы		
	оконные	шт.	899
	дверные	шт.	938
8	Отделочные работы		
	наружная отделка:		
	а) цоколя	кв. м	
	б) стен	кв. м	11 170,92
	внутренняя отделка	кв. м	58 353,75
9	Инженерные сети и коммуникации		
	центральное отопление	погон. м	
	электроосвещение	погон. м	
	водопровод	погон. м	
	канализация	погон. м	
	горячее водоснабжение	погон. м	
	вентиляция	погон. м	

		радио	погон. м	
		телевидение	погон. м	
		телефон	погон. м	
		Интернет	погон. м	
		мусоропровод	погон. м	203,4
		лифты	грузовой	шт.
			пассажирский	шт.
10	Технические помещения	подвальные	кв. м	1 457,7
		чердачные	кв. м	218,1
11	Техническое оборудование	электротехническое		
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
		санитарно-техническое		
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
12	Придомовая территория	асфальтовое покрытие	кв. м	
		газоны	кв. м	
13	Убираемая площадь		кв. м	

Управляющая организация:

Собственник:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

№ квартиры _____

_____/В.В.Оспенников/

_____/_____/

М.П.