

Общее имущество

многоквартирного жилого дома, находящееся в управлении по Договору управления.

Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома.

Общие сведения о доме			
Адрес	ул. Блюхера, 71Б (блок-секция № 4)		
Дата ввода в эксплуатацию	30 ноября 2007 года		
Вид здания	жилой дом		
Количество этажей	12		
Количество подъездов	1		
Количество квартир	40		
в т. ч. с электроплитами	40		
Количество лифтов (в т. ч. грузовых)	2		
Количество мусорокамер	1		
Объём здания, куб. м	19 697,8		
Общая площадь, кв. м	5 608,1		
Жилая площадь, кв. м	3 246,9		
Вспомогательная площадь, кв. м			
Площадь нежилых помещений, кв. м	1 064,6		
Тип входной двери	ДН 21-13		
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Измерения
1	2	3	4
Характеристика конструктивных элементов и инженерного оборудования дома			
1	Фундамент	погон. м	98
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кв. м	11070,0
	Б. Перегородки	кв. м	6405,0
3	Перекрытия		
	Чердачные	кв. м	49,8
	междуэтажные	кв. м	663,45
	подвальные	кв. м	137,74
4	Кровля	кв. м	436
5	Межпанельные швы	погон. м	-
6	Полы	кв. м	1016,32
7	Проемы		
	Оконные (МОП)	шт.	32
	Дверные (МОП)	шт.	57
8	Отделочные работы		
	наружная отделка:		
	а) цоколя	кв. м	110,7
	б) стен	кв. м	5058,0
	внутренняя отделка	кв. м	6012,0
9	Инженерные сети и коммуникации		
	центральное отопление	погон. м	
	электроосвещение	погон. м	
	водопровод	погон. м	
	канализация	погон. м	
	горячее водоснабжение	погон. м	
	вентиляция	погон. м	
	радио	погон. м	
	телевидение	погон. м	
	телефон	погон. м	

	Интернет		погон. м	
	мусоропровод		погон. м	41
	лифты	грузовой	шт.	1
		пассажирский	шт.	1
10: Технические помещения	подвальные		кв. м	
	чердачные		кв. м	
11: Техническое оборудование	электротехническое		шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
	санитарно-техническое		шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
12: Придомовая территория	асфальтовое покрытие		кв. м	476,25
	Тротуарная плитка		кв. м.	273,5
	газоны		кв. м	445
13: Убираемая площадь			кв. м	

Управляющая организация:

Собственник:

Директор ООО «Сибавтостройсервис»

№ квартиры _____

_____/В.В.Оспенников/

_____/_____/

М.П.