Повестка дня

общего собрания долевых собственников помещения подземной автостоянки по ул. Кирова, (27)

Вид общего собрания: ____Годовое__
Форма проведения общего собрания: Собрание
Дата проведения общего собрания: "30" апреля 2013г. в 19.00 часов.
Место проведения общего собрания: в актовом зале общеобразовательной школы № 202 ул. Белинского,1

Повестка дня общего собрания:

I Вопросы по регламенту общего собрания:
(голосование проводится простым поднятием рук, решение принимается простым большинством голосов)

1) Избрание председателя общего собрания.
2) Избрание секретаря общего собрания.
3) Избрание счётной комиссии (3 человека) общего собрания.
4) Определение порядка голосования, подсчёта голосов и наличия кворума для принятия решений общим собранием.

II Вопросы повестки дня общего собрания:

1) Рассмотрение отчета Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» за 2012 год.
2) Утверждение плана работ (мероприятий) на 2013 год.
3) Утверждение тарифа на содержание подземной автостоянки в сумме 864 руб. 92 коп.(постоянные расходы) и переменные расходы по счетчикам (ГВС, ХВС, отопление, электроэнергия).
4) Об уполномочивании ООО «Сибавтостройсервис» заключать от имени долевых собственников помещения подземной автостоянки договоры на её эксплуатацию и содержание, в т.ч. на установку системы видеонаблюдения.
   Утверждение стоимости оборудования и работ по установке системы видеонаблюдения - руб./ руб. коп. с собственника (владельца 1 доли).
5) Об уполномочивании ООО «Сибавтостройсервис» от имени и за счет долевых собственников помещения подземной автостоянки приобрести пылесос влажной и сухой уборки по цене 54000 руб./388,49 руб. с собственника (владельца) 1 доли.
6) О разрешении общим долевым собственникам помещения подземной автостоянки постановки второго автомобиля на одно парковочное место (при имеющейся возможности) и оплате как за два парковочных места.
   Дополнительная оплата будет учитываться при начислении платы за содержание подземной автостоянки всем общим долевым собственникам (уменьшение оплаты).
7) Выбор порядка оповещения управляющей организацией (ООО «Сибавтостройсервис») долевых собственников помещений подземной автостоянки об общих собраниях и результатах итогов голосования путем опубликования соответствующей информации на сайте ООО «Сибавтостройсервис» (http://www.sibservis.biz) и вывешивании объявлений на доски объявлений в подземной автостоянке.

Управляющая организация ООО «Сибавтостройсервис»