

## Повестка дня

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по ул. Блюхера, 71Б.

Вид общего собрания: Годовое

Форма проведения общего собрания: Собрание

Дата проведения общего собрания: " 29 " апреля 2013г. в 19.00 часов.

Место проведения общего собрания: актовый зал школы № 210 м-р Горский, 7

### Повестка дня общего собрания:

#### I Вопросы по регламенту общего собрания:

(голосование проводится простым поднятием рук, решение принимается простым большинством голосов)

- 1) Избрание председателя общего собрания.
- 2) Избрание секретаря общего собрания.
- 3) Избрание счётной комиссии (3 человека) общего собрания.
- 4) Определение порядка голосования, подсчёта голосов и наличия кворума для принятия решений общим собранием.

#### II Вопросы повестки дня общего собрания:

- 1) Рассмотрение отчета Управляющей организации ООО «Сибавтостройсервис» за 2012 год.
- 2) Утверждение плана работ (мероприятий) на 2013 год.
- 3) Утверждение порядка самостоятельной оплаты ресурсоснабжающим организациям за поставленные коммунальные услуги (ресурсы) непосредственно собственниками помещений МКД. Оплату производить на лицевые счета, открытые ресурсоснабжающими организациями на каждого собственника в отдельности.
- 4) Утверждение тарифа в сумме 1 руб. 50 коп. с 1 кв.м. общей площади на текущий ремонт с 01 апреля 2013 г.
- 5) Утверждение нового приложения № 2 к договору по управлению общим имуществом многоквартирного дома с перечнем услуг и расценками на 2013 г.
- 6) Согласование установления металлического ограждения по периметру земельного участка МКД с автоматическими воротами и пешеходными калитками за счет собственников помещений.  
Утверждение тарифа на установку: \_\_\_\_\_
- 7) Сбор средств на проведение текущего ремонта в подъездах 2 и 3.
- 8) Установка квартирных счетчиков учета тепловой энергии за счет средств собственников помещений.  
Утверждение тарифа на установку счетчиков.
- 9) Утверждение порядка расчета оплаты за теплоснабжение общего имущества МКД для собственников помещений, оборудованных поквартирными приборами учета тепловой энергии.
- 10) Утверждение порядка извещения собственников помещений МКД о предстоящих общих собраниях и принятых решениях путем вывешивания информационных сообщений на информационных щитах в подъездах МКД, а также размещения информации на сайте управляющей организации [www.sibservis.biz](http://www.sibservis.biz).