

**Перечень и стоимость**

работ, услуг, оказываемых Управляющей организацией и иными организациями при управлении общим имуществом жилого  
дома по ул. Кирова, 27/1,2,3

№ п/п	Виды работ (услуг)	Тариф (в месяц)	Наименование организаций	Примечание
<b>Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией самостоятельно</b>				
1	Управление общим имуществом дома	8,80 руб./кв.м.	Управляющая организация	По договору
<b>Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью ресурсоснабжающих организаций</b>				
1	Отопление	888,42 руб./Гкал	ОАО «СибирьЭнерго»	Приказ департамента по тарифам НСО от 18.11.2010г. № 66-Е
2	Горячее водоснабжение (при наличии учетов прибора)		ОАО «СибирьЭнерго» МУП «Горводоканал»	Расчетная величина
3	Холодное водоснабжение и водоотведение (канализация) (при наличии учетов прибора)	19,19 руб./куб.м.	МУП «Горводоканал»	Приказ Департамента по тарифам НСО от 24.11.2010г. № 70-К
4	Электроэнергия	1,76 руб./кВт.час	ОАО «СибирьЭнерго»	Приказ департамента по тарифам НСО от 15.12.2010г. № 83-Е
5	Освещение мест общего пользования	1,76 руб./кВт.час	ОАО «СибирьЭнерго»	Приказ департамента по тарифам НСО от 15.12.2010г. № 83-Е
<b>Работы и услуги, выполняемые и оказываемые Управляющей организацией с помощью иных организаций</b>				
1	Обслуживание домофонов	20,00 руб./квартира	Подрядная организация ООО «Спортэкс-Техносервис»	По договору
2	Санитарная очистка (вывоз ТБО)	1,06 руб./кв.м.	Подрядная организация ООО «Чистый двор»	По договору
3	Обслуживание лифтов	1,63 руб./кв.м.	Подрядная организация ООО «ОТИС Лифт»	По договору
4	Дезинфекция, дезинсекция, дератизация	0,08 руб./кв.м.	Подрядная организация ФГУЗ «Областной центр дезинфекции, г. Новосибирск»	По договору
5	Обслуживание ТВ антенны	40,00 руб./квартира	Подрядная организация	По договору
6	Обслуживание противопожарной автоматики	0,35 руб./кв.м.	Подрядная организация ООО «Противопожарная защита 001»	По договору
7	Диспетчер	0,96 руб./кв.м.		По договору
8	Аварийно-ремонтная служба	0,40 руб./кв.м.	Ав.-рем.сл Окт.р-на	По договору
9	Обслуживание ИТП		ООО «Инж. сети Сервис»	По договору
10	Вывоз снега		ООО «Успех»	По договору
11	Охрана	3,06 руб./кв.м.	ООО «Цитадель» С 01.12.2011г.	По договору
12	Обслуживание контроля доступа (видео, калитки)	0,18 руб./кв.м.	ООО «Ст Сервис» С 01.01.2012г.	По договору
13	Текущий ремонт	1,50 руб./кв.м.	С 01.02.2012г.	По договору

**Управляющая организация:**  
Директор ООО «Сибавтостройсервис»  
В.В.Оспенников  
М.П.

**Собственник:**

№ квартиры \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /